Attivitagrave commerciale a Ancona - Rif. 19097 (34.487 EUR)

Luogo **Marche, Ancona**
https://www.annuncici.it/x-286679-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Ristorante in pieno centro, sito in Ancona (AN), Via Don Gioia 12/b e Via Vettori. Costituito da una porzione del piano terra e del piano seminterrato di un fabbricato pluripiano. L'ingresso alla porzione del piano terra, consistente in un vano non separato dalle altre proprietà confinanti, avviene da via Don Gioia. Il collegamento alla porzione di seminterrato può avvenire dall'esterno (da Via Vettori) o dall'interno, attraversando una porzione di altra proprietà e scendendo una scala. Il piano seminterrato è costituito da alcuni vani adibiti alla ristorazione e magazzino, oltre ad alcune porzioni di uso comune situate nei pressi della porta d'ingresso da via Vettori e ad un bagno che, unitamente ad una porzione della stanza attigua, dalla planimetria catastale risulta realizzato su altra proprietà. Dall'atrio comune una scala conduce al piano terra. In entrambi i piani alcune porzioni delle pareti sono rivestite in legno, in altre sono presenti alcuni dipinti. La climatizzazione avviene con split a parete.Unità da regolarizzare dal punto di vista catastale, inserita in contesto condominiale, con i consueti diritti sulle parti comuni. Libera.Presente all'interno materiale da smaltire a carico dell'aggiudicatario.Per maggiori informazioni consultare la documentazione allegata.Bene descritto in perizia come LOTTO 1.Superficie commerciale totale 73 mqPiena proprietà di:Ristorante (CF): Foglio 7 - Particella 383 - Subalterno 30 - Cat C/1 Offerta minima: 34487 EURO. Prezzo base d'asta: 40573 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

[illegible] informazione, [illegible] e/o fo[illegible] pubblicate [illegible] ni puramente informativi. Ci [illegible] interessati sono tenuti a [illegible] personali [illegible] consistenza, la quantità, lo stato [illegible] manutenzione, la d[illegible] d'uso [illegible] ogni ele[illegible] di Abilio S.p.A. [illegible] ogni re[illegible] in caso [illegible] uso impropri[illegible] riportate [illegible]

Tel: 0289741567

Attivitagrave commerciale a Ancona - Rif. 19097
https://www.annuncici.it/x-286679-z
Attivitagrave commerciale a Ancona - Rif. 19097
https://www.annuncici.it/x-286679-z
Attivitagrave commerciale a Ancona - Rif. 19097
https://www.annuncici.it/x-286679-z
Attivitagrave commerciale a Ancona - Rif. 19097
https://www.annuncici.it/x-286679-z
Attivitagrave commerciale a Ancona - Rif. 19097
https://www.annuncici.it/x-286679-z
Attivitagrave commerciale a Ancona - Rif. 19097
https://www.annuncici.it/x-286679-z
Attivitagrave commerciale a Ancona - Rif. 19097
https://www.annuncici.it/x-286679-z
Attivitagrave commerciale a Ancona - Rif. 19097
https://www.annuncici.it/x-286679-z
Attivitagrave commerciale a Ancona - Rif. 19097
https://www.annuncici.it/x-286679-z