

Scicli, centro storico la casetta rossa terra-cielo (69.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Scicli**
<https://www.annunci.it/x-287572-z>

Oggi siamo in Sicilia, nella barocca Scicli, nel comune di Ragusa, da cui dista 24 km.

Vi proponiamo una piccola porzione di casa terra cielo, collocata nel centro storico che l'UNESCO ha insignito con il titolo di Patrimonio dell'Umanità nel 2002.

Scicli era già abitata nel periodo calcolitico tra l'età del rame e quella del bronzo e questo è decisamente un indice per capire quanto un territorio sia adatto ad ospitare la vita.

Girando tra i vicoli e le viuzze vi potrete imbattere in secoli di storia e colonizzazioni. Potrete visitare chiese, palazzi e siti archeologici, ma vi lascerò gustare lo splendido mare e la storia solo dopo che avremo visto la proposta di oggi.

Come già detto siamo in centro storico, e l'architettura è quella tipica locale, a base rettangolare che si sviluppa in verticale con i piani collegati tra loro da scale interne.

Un punto di forza di questa nostra proposta è sicuramente il piano terra con garage, che è decisamente un lusso visto l'ubicazione, e anche l'attigua cantina che può essere utilizzata come stube o si può valutare di ricavare un laboratorio o una piccola bottega artigiana.

Lo sviluppo interno attuale, pur essendo atipico, è sicuramente quello ottimale e funzionale, con una stanza padronale con due poggiali, un guardaroba ed un bagno al primo piano, la zona giorno all'ultimo piano e secondo piano. Qui, oltre al cucinotto, il soggiorno e un ripostiglio, potremmo goderci dello splendido terrazzino con vista aperta in cui apprezzare la frescura serale proveniente dal mare ed ammirare le bellezze del centro storico.

Qualche lavoro di sistemazione interna è sicuramente necessario, ma dato il prezzo interessante e le caratteristiche di questo piccolo "palazzetto", il risultato sarà sicuramente piacevole. Che sia la casa da

vivere tutto l'anno, una seconda abitazione per le vacanze o come investimento a reddito è la soluzione.

Chiuso
36639



Scicli, centro storico la casetta
rossa terra-cielo

<https://www.annunci.it/x-287572-z>



Scicli, centro storico la casetta
rossa terra-cielo

<https://www.annunci.it/x-287572-z>



Scicli, centro storico la casetta
rossa terra-cielo

<https://www.annunci.it/x-287572-z>



Scicli, centro storico la casetta
rossa terra-cielo

<https://www.annunci.it/x-287572-z>



Scicli, centro storico la casetta
rossa terra-cielo

<https://www.annunci.it/x-287572-z>



Scicli, centro storico la casetta
rossa terra-cielo

<https://www.annunci.it/x-287572-z>



Scicli, centro storico la casetta
rossa terra-cielo

<https://www.annunci.it/x-287572-z>



Scicli, centro storico la casetta
rossa terra-cielo

<https://www.annunci.it/x-287572-z>



Scicli, centro storico la casetta
rossa terra-cielo

<https://www.annunci.it/x-287572-z>



Scicli, centro storico la casetta
rossa terra-cielo

<https://www.annunci.it/x-287572-z>