



---

rispetto delle normative vigenti sul contenimento energetico ed adeguati al raggiungimento della classe energetica prefissata.

**INTONACI INTERNI E TINTEGGIATURA:**

Gli intonaci interni, saranno del tipo civile a malta di calce idraulica, stesa a macchina. La pittura sarà effettuata successivamente alla rasatura delle pareti mediante idropittura bianca lavabile.

**SERRAMENTI:**

Saranno montati infissi in PVC elettriche, interni legno o alluminio verniciato a taglio termico doppio vetrocamera così da assicurare il corretto equilibrio tra temperature esterne ed interne alla casa.

**SERRAMENTI INTERNI:**

Porte interne battente ed scorrevoli in legno tamburato liscio, munite di serratura e maniglie.

**IMPIANTO PER TELEVISIONE E PER TELEFONO:**

Verrà installata 1 antenna per la ricezione di nr.10 canali: RAI – MEDIASET – LOCALI –

Verranno predisposte colonne montanti, prese e tubazioni vuote per Telecom

**IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA:**

E' prevista la predisposizione riguardante l'impianto d'allarme perimetrale, inoltre l'azienda fornirà due telecamere (una per piano) per la video sorveglianza interna controllabile in remoto mediante il collegamento di pc e smartphone al remoto.

**IMPIANTO IDRAULICO:**

L'impianto sarà alimentato direttamente dall' acquedotto comunale tramite tubazioni in propilene ed il contatore sarà posizionato in apposito locale o pozzetto dedicato.

Le colonne di scarico sono posate all'interno delle murature.

**IMPIANTO DI RISCALDAMENTO:**

La produzione di energia termica, per il riscaldamento degli ambienti (mediante apposite piastre o termosifoni) e la produzione di acqua calda è affidata ad una caldaia ad alto rendimento a condensazione, installata all'esterno dell'edificio in apposita nicchia.

Inoltre la caldaia sarà supportata "dall'impianto solare termico" relativamente alla produzione di acqua calda per l'utilizzo sanitario (bagni e cucine).

**IMPIANTO DI RACCOLTA:**

Il complesso verrà fornito anche di una vasca di raccolta interrata di circa 5000 litri per prevenire eventuali mancanze idriche provocate dall'ente erogatore.

**SCALE INTERNE:**

---

Le scale interne verranno realizzate in cemento armato con paletti di colore acciaio o bianco e vetro di spessore adeguato.

ZONA A POCHI PASSI DAL CENTRO COMMERCIALE I PORTALI - LE ZAGARE.

San Giovanni La Punta.

Trecastagni.

Tremestieri.

Gravina.

Mascalucia.

Massannunziata.

Viagrande.

Per info e appuntamento

Salvo 347 19 Chiudi

Tel: 3470974919