

# Appartamento di 91 msup2 con 3 locali in vendita a Noto (52.000 EUR)



Luogo

**Sicilia, Noto**

<https://www.annuncici.it/x-289134-z>



In uno dei quartieri storici di Noto, in posizione centralissima, vendesi un caratteristico "dammuso" da ristrutturare.

L'immobile ha accesso da un vicolo raggiungibile dalla scalinata di via Fratelli Bandiera, che collega Noto bassa con Noto alta; è composto da un ingresso, un grande ripostiglio e un ampio monolocale con bagno ed ha una superficie complessiva di m<sup>2</sup> 91 (sup. netta m<sup>2</sup>60 circa).

L'interno ha un aspetto molto caratteristico, parti della vecchia muratura si fondono con il terrapieno esistente rendendo l'ambiente di grande fascino, il monolocale presenta un soffitto con volta dove è possibile realizzare un soppalco. L'immobile necessita di totale ristrutturazione.

La posizione della casa è molto tranquilla e silenziosa, è ubicata in pieno centro e raggiungibile esclusivamente a piedi; è possibile raggiungere l'abitazione sia da via Cavour (da cui dista circa 30 metri) che da via S. Impellizzeri a Noto alta, qui è più semplice trovare parcheggio soprattutto nel periodo estivo e raggiungere la casa godendosi la meravigliosa vista sulla cupola della cattedrale offerta dalla scenografica scalinata. La grande versatilità dell'immobile, consente con un giusto restyling, di realizzare un pied a terre in città, uno studio professionale o una casa per vacanze. Chiudi

Tel: 0931587979

Appartamento di 91 msup2  
con 3 locali in vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-289134-z>

Appartamento di 91 msup2  
con 3 locali in vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-289134-z>

Appartamento di 91 msup2  
con 3 locali in vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-289134-z>

Appartamento di 91 msup2  
con 3 locali in vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-289134-z>

Appartamento di 91 msup2  
con 3 locali in vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-289134-z>

Appartamento di 91 msup2  
con 3 locali in vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-289134-z>

Appartamento di 91 msup2  
con 3 locali in vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-289134-z>

Appartamento di 91 msup2  
con 3 locali in vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-289134-z>

Appartamento di 91 msup2  
con 3 locali in vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-289134-z>