

# Zona Politecnico (San Paolo) trilocale (singoladoppia) completamente ristruttur (1.010)



Luogo  
**Piemonte, Torino**  
<https://www.annunci.it/x-289303-z>



A soli 15 minuti a piedi dal Politecnico (ingresso di via Borsellino), disponibile dal 01 ottobre 2023 privato affitta solo a studentesse universitarie fuori sede alloggio trilocale appena ristrutturato e arredato con mobili nuovi e funzionali, composto da:

- ingresso con divanetto-letto (che può ospitare, in emergenza, 1 persona)
- cucina abitabile (con tavolo e 4 sedie, frigo+freezer, 4 fuochi a gas, vasellame e stoviglie complete per tre persone, dispensa, credenza TV 36")
- una stanza singola (arredata con letto matrimoniale, armadio a due ante, libreria, scrivania, cassetiera, sedie, predisposizione TV)
- una stanza doppia (con due letti singoli, sedie, libreria divisoria, armadio a quattro ante, due scrivanie, cassetiera, appendiabito, predisposizione TV)
- bagno finestrato

Dispone di due balconi (di cui uno verandato) e di predisposizione wi-fi.

L' alloggio è al 4° e penultimo piano, senza ascensore, di una palazzina di inizio '900 situata nel tratto di corso Racconigi servito dal mercato rionale, a due isolati dai mezzi di trasporto di Corso Peschiera.

L'alloggio è stato ristrutturato nel 2023 nella parte edile e impiantistica, è stato coibentato nelle pareti esterne, dispone di riscaldamento condominiale e di impianto idrosanitario alimentato da boiler a gas a risparmio energetico.

Il prezzo richiesto è di 450 euro al mese per la camera singola e 280 per posto letto nella doppia. Il

prezzo comprende le spese condominiali e la TARI; sono escluse le spese per luce, gas e riscaldamento (calcolo base per le camere singole) questo ultimo per posto letto nella doppia. Sconti per i primi 3 mesi.

Il contratto si chiude con il versamento di una cessione di 600 euro per la stanza singola e 360 a posto letto per la doppia. Si faranno pagamenti periodici per terminare il versamento annuo.

Per informazioni: 010 6555409

<https://www.annunci.it/x-289303-z>

<https://www.annunci.it/x-289303-z>

<https://www.annunci.it/x-289303-z>

<https://www.annunci.it/x-289303-z>

<https://www.annunci.it/x-289303-z>

<https://www.annunci.it/x-289303-z>

<https://www.annunci.it/x-289303-z>

**Zona Politecnico (San Paolo)  
trilocale (singoladoppia)  
completamente ristruttur**  
<https://www.annunci.it/x-289303-z>