

# Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio



Luogo **Lombardia, Triuggio**  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>

Rif: V1FRX - Rif. V1FRX In Brianza, per la precisione a Triuggio, proponiamo in vendita affascinante proprietà di c.ca 600 mq oltre ampio giardino privato di c.ca 2000 mq e tre posti auto coperti.

La villa ha un bellissimo muro di cinta in pietra che racchiude il giardino nel quale si trovano alcune piante da frutta, è disposta su due livelli collegati sia tramite scala interna che tramite elevatore esterno, è stata recentemente ristrutturata nelle facciate, nel tetto e negli impianti tanto da meritare una classe energetica C, internamente è in ottimo stato e molte delle caratteristiche dell'epoca sono state ottimamente conservate; dispone inoltre di impianti di riscaldamento e raffrescamento di ultima generazione.

Si accede alla proprietà attraverso una bellissima cancellata automatizzata mentre dallo splendido e ampio giardino si giunge ad un'area attrezzata per il ritrovo con amici completa di forni e barbecue frontale alla zona cucina; sul retro dell'edificio abbiamo un'area cortilizia con 3 posti auto coperti; la casa dispone di numerose stanze ed ambienti oltre a 4 bagni, al primo piano troviamo altezze di 5,5 mt e soffitti con travi a vista in ottimo stato di conservazione. Menzione particolare per il salone di oltre 100 mq con 5 ampie vetrate esposte ad angolo con zona cottura a vista e terrazzino sul quale sbarca l'elevatore esterno. L'intera proprietà può facilmente essere trasformata anche in almeno 3 unità indipendenti senza necessità di grandi opere.

Il prezzo di vendita è di € 1.300.000.

Certificazione energetica Classe C Ipe 152,44.

Per maggiori informazioni e appuntamenti contattare Radovix 02/ 434 info@radovix.com. Per maggiori informazioni sulle imposte per l'acquisto di una casa leggi il nostro articolo:

<https://radovix.com/news/imposte-acquisto-casa/> Se sei interessato ad una valutazione gratuita del tuo immobile a Milano, Lombardia, contatta il tuo agente immobiliare Radovix. La valutazione gratuita del tuo immobile è un servizio che ti offre un'idea chiara del valore del tuo immobile sul mercato attuale. Ogni valutazione pratica viene svolta ed eseguita in tutta trasparenza, per questo si conclude con una relazione redatta e firmata dal professionista che ha svolto la pratica. Le procedure messe in atto da Radovix Immobiliare per l'acquisto o la vendita di un immobile sono state pensate per mettere al riparo sia il venditore che l'acquirente da qualunque sorpresa possa verificarsi che la transazione si svolga con la massima garanzia e nella massima serenità possibile. Leggi il nostro ultimo articolo sul nostro sito: <https://radovix.com/news/valutazione-casa-online/> Chiudi

Tel: 02 7068434



Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>



Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>



Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>



Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>



Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>



Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>



Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>



Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>



Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>



Villa di 800 msup2 con piugrave di 5 locali e posto auto in vendita a Triuggio  
<https://www.annunci.it/x-290761-z>