

LOTTIZZAZIONE TERRENO EDIFICABILE RESIDENZIALE 20 (200.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Albano Sant'Alessandro**
<https://www.annunci.it/x-291276-z>

QUOTA DI 1/5 DI LOTTIZZAZIONE

Terreno edificabile a destinazione residenziale in comune di ALBANO SANT'ALESSANDRO.

LOTTO 1 Il terreno ha una consistenza di circa mq 10.000, è situato in zona semicentrale e nelle vicinanze di tutti i servizi comunali, dotato di comodo accesso diretto da strada comunale con possibilità di creare nuovi parcheggi.

Edificabili 10.000 mq con indice massimo di edificabilità pari a 0,35 mq/mq ovvero sviluppa una slp di mq 3.314 che è possibile incrementare del 10/15% per costruzioni in classe A.

E' possibile realizzare soluzioni sia unifamiliari, sia bifamiliari, sia palazzine di 4 appartamenti più attici.

Tre piani fuori terra per una altezza massima consentita di 10 mt.

LOTTO 2 Terreno confinante al lotto 1 per una consistenza di ulteriori mq 20.000 che permette di incrementare la s.p. totale mq 4.972.

LOTTO 3 Terreno confinante al lotto 1 per una consistenza di ulteriori mq 3.300 che permette di incrementare la s.p. totale mq. 635.

 https://www.annunci.it/x-201276-z				
 https://www.annunci.it/x-201276-z				
 https://www.annunci.it/x-201276-z				
 https://www.annunci.it/x-201276-z				
 https://www.annunci.it/x-201276-z				