

# Appartamento - Firenze . Rif. 32456 (1.886 EUR)



Luogo **Toscana, Firenze**

<https://www.annunciici.it/x-29467-z>



[ITA]

Appartamento in Piazza Santo Spirito, Firenze, Italy

Disponibile da: 14/05/2023

Prenota online: <https://roomlessrent.com/it/rent-listing/32456>

[ENG]

Apartment in Piazza Santo Spirito, Firenze, Italy

Available from: 14/05/2023

Book it online: <https://roomlessrent.com/en/rent-listing/32456>

Mensilità minime prenotabili: 1

Mensilità massime prenotabili: 18

Età accettata: Nessuna preferenza

Costi apertura contratto: Per soggiorni da 30 giorni fino a 18 mesi, saranno applicati i seguenti costi:

- Imposta di Soggiorno per il Comune di Firenze: pari a 4 Euro per persona a notte, fino ad un max di 7 notti consecutive. I bambini al di sotto dei 12 anni sono esclusi.
- Imposta di Registro: pari al 2% dell'importo totale del soggiorno.
- Bollo di registro: Euro 32
- Registrazione contratto: Euro 50
- Visura catastale: Euro 80

- Spese di Pulizia: Euro 110

- Spese di pulizia: Euro 110,00 indicato spese per non già

in affitto per

CITTÀ RESIDENZIALE ITALIA

- Creazione Codice Fiscale: Euro 30

- Appartamento - Firenze . Rif.

32456

Appartamento - Firenze . Rif.

- 
- Imposta di Soggiorno per il Comune di Firenze: pari a 4 Euro per persona a notte, fino ad un max di 7 notti consecutive. I bambini al di sotto dei 12 anni sono esclusi.
  - Imposta di Registro: pari al 2% dell'importo totale del soggiorno.
  - Bollo di registro: Euro 32
  - Registrazione contratto: Euro 50
  - Visura catastale: Euro 80
  - Spese di Pulizia: Euro 110
  - le spese di pulizie saranno da indicare solo se non già indicate insieme al prezzo del soggiorno in fase in Home Page

**SOLO PER RESIDENTI NON ITALIANI:**

- Creazione Codice Fiscale: Euro 30

\*\*\*\*\*

**[ITA] COME FUNZIONA ROOMLESS?**

Roomless è una piattaforma online per affitti a medio-lungo termine che nasce come garanzia per l'inquilino: verifichiamo tutti gli appartamenti e le foto sono recenti ed affidabili quindi puoi prenotare online nella massima tranquillità per evitare che qualcuno lo faccia prima di te.

Per prenotare online, segui il link sopra e clicca su "affitta subito".

Se hai bisogno di aiuto, contattaci e ti aiuteremo.

**[ENG] HOW DOES ROOMLESS WORK?**

Roomless is an online platform for medium-long term rentals that was created as a guarantee for the tenant: we check all the apartments and the photos are recent and reliable so you can book online with peace of mind to avoid someone else doing it before you.

To book online, follow the link above and click on "rent now".

If you need help, contact us and we will help you.

\*\*\*\*\*

Spirito19 Apartment è un bellissimo appartamento al terzo piano senza ascensore, situato nel cuore del quartiere di Santo Spirito a Firenze.

**[ITA] IMPORTO DEPOSITO CAUZIONALE:**

- un mese: 500 euro
- da 1 a 3 mesi: 1.000 euro

- 
- da 3 a 6 mesi: un mese di canone
  - da 6 a 18 mesi: due mesi di canone

#### BIANCHERIA :

Al check-in gli Ospiti troveranno in appartamento:

- set di biancheria bagno (1 asciugamani telo e 1 viso) per ogni Ospite
- set di biancheria letto già allestito
- shampini monouso in base alla max capienza apt.
- copripiumini in base alla max capienza apt
- Scendi bagno
- Carta igienica (3 rotoli per bagno)
- Sapone mani
- Canovaccio
- Sapone piatti
- Spugnetta
- Panno microfibra
- Pasticche lavastoviglie
- Sacchetti nettezza

#### SERVIZI ANNESSI:

I nostri servizi inclusi:

- Manutenzione ordinaria
- Intervento per chiavi lasciate in apt
- Aiuto bagagli check-in e checkout
- wifi gratuita
- Climatizzatore
- Utensili da cucina e pentole
- Interventi notturni fino a Mezzanotte

I nostri servizi a pagamento:

- Pulizie extra: giornaliere, settimanali o mensili;
- Garage e car valet
- Late checkout alle 14.00
- Noleggio culla
- Noleggio passeggino
- Noleggio seggiolone

#### DOCUMENTAZIONE:

All'Ospite sarà richiesto di effettuare una procedura di check-in online prima dell'ingresso in

---

appartamento, operazione obbligatoria per Legge al fine di permettere l'invio di codici di accesso e l'invio di documenti alla Questura di Firenze. In questa fase sarà richiesto anche il caricamento di un documento di identità in corso di validi

**NOTA BENE:**

I prezzi potranno subire delle piccole variazioni in base ai mesi di prenotazione

**[ENG] SECURITY DEPOSIT AMOUNT:**

- A month: 500 euro
- 1 to 3 months: 1.000 euro
- 3 to 6 months: one month fee
- 6 to 18 months: two months fee

**BED LINEN :**

At check-in Guests will find in the apartment:

- Set of bathroom linen (1 towel and 1 face towel) for each Guest
- Set of bed linen already prepared
- Disposable pads according to max apt capacity.
- Comforter covers according to max apt capacity
- Bath mat
- Toilet paper (3 rolls per bathroom)
- Hand Soap
- Dishcloth
- Dish soap
- Sponge
- Air Conditioner
- Hob
- Microfiber cloth
- Dishwasher tablets
- Garbage bags

**ANCILLARY SERVICES:**

Our included services:

- Routine maintenance
- Intervention for keys left in apt
- Help with luggage check-in and checkout
- Free Wi-Fi

- 
- Night interventions until Midnight

**OUR PAID SERVICES:**

- Extra cleaning: daily, weekly or monthly
- Garage and car valet
- Late checkout 14.00
- Cradle rental
- Stroller rental
- High chair rental

**DOCUMENTATION:**

The Guest will be asked to perform an online check-in procedure before entering the apartment, which is mandatory by law in order to allow the sending of access codes and documents to the Police Headquarters of Florence. At this stage will also be required to upload a valid identity document.

**NB:**

Prices may be subject to slight variations depending on the months of booking.

Tel: 0559970063