

casa indipendente Via Vittorio Veneto, CAVAION VERONESE



Luogo

Veneto, Cavaion Veronese

<https://www.annunci.it/x-294860-z>



Cavaion Veronese: Nell'incantevole centro storico di Cavaion Veronese, tra le suggestive stradine ciottolate risalenti al XIX secolo, proponiamo elegante e raffinata dimora storica ristrutturata, suddivisa in due unità abitative completamente indipendenti, con meraviglioso giardino privato.L'immobile, originario dell'anno 1500 c.a, è stato completamente ristrutturato tra il 2008 e il 2022 con materiali di pregio, mantenendo l'estetica e le finiture originali di questa splendida soluzione rustica, con accostamenti moderni e minimalisti.Percorrendo l'introl, si giunge al portone principale della casa che apre su un grande giardino a prato inglese, soleggiato e con angoli attrezzati per godere a pieno e in relax lo sfogo principale dell'immobile.Il grande porticato travato a vista, permette di pranzare in piena tranquillità e in assoluta privacy anche esternamente. Dal porticato accediamo alla prima unità abitativa, ristrutturata nel 2022, dove ci accoglie una luminosissima zona living con un maestoso camino e un antico affresco religioso.La cucina, in stile moderno e di chiari colori, contrasta perfettamente con lo stile rustico del pavimento "un cotto" e con le travi a vista sbiancate.Nella zona notte troviamo due ampie camere di cui una con un caratteristico balconcino, che affaccia sul vecchio centro storico del paese. Il bagno finestrato, ha sanitari sospesi e una comoda doccia in cristallo.Dall'ingresso principale, tramite una scala in marmo rosso di Verona, raggiungiamo il piano primo dove un corridoio divide la zona giorno dalla zona notte.Il soggiorno con cucina è in stile rustico, cotto rosso e travi originali della struttura adornano l'ambiente rendendolo caldo e accogliente; il camino a Hole, sfrutta il principio dello stube tirolese, progettato da un artigiano professionista, rende l'ambiente ancor più ricercato.La zona notte è composta da tre camere di cui una matrimoniale e due singole tutte finestrate e con velux a soffitto.Il bagno padronale, collocato vicino alla zona notte, è stato completato con sanitari e arredi confortevoli, capaci di donare quel tocco di

originalità. La perfetta cura nei dettagli e nella gestione degli spazi rende unica questa elegante dimora, la posizione centrale e riservata, offre anche un ottimo punto di osservazione del paesaggio delimitato dal verde impareggiabile ed un giardino con una splendida esposizione solare in assoluta privacy.

casa indipendente Via Vittorio Veneto, CAVAION VERONESE
<https://www.annunci.it/x-294860-z>

casa indipendente Via Vittorio Veneto, CAVAION VERONESE
<https://www.annunci.it/x-294860-z>