

Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 (580.000 EUR)



Luogo **Toscana, Bientina**  
<https://www.annunci.it/x-295570-z>



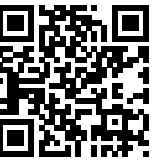
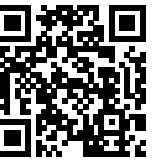






Cod.01004 - BIENTINA centro - MODERNA VILLA SINGOLA DI NUOVA COSTRUZIONE.

Ultima presella edificabile a pochi passi dalla Piazza di Bientina con possibilità di Realizzare Moderna Villa Singola disposta su due Piani con giardino circostante.

Le linee Architettoniche sono pulite e minimal con elementi a contrasto in pietra che intervallano il ritmo delle facciate.; le grandi vetrate ci portano in diretto contatto con ciò che ci circonda e inondano di luce l'interno della villa in un'alternanza di luce e ombre.  
L'ideale per chi richiede alti standard abitativi in una casa green e dai consumi limitati.

**SOLUZIONE A - Villa Singola di Mq 180 con Giardino di mq. 370**  
La Villa, disposta su due piani di 90 ciascuno oltre Pergolato e Giardino, si compone al Piano Terra da ingresso, grande zona living Soggiorno-Pranzo e Cucina abitabile da tramite due ampie vetrate abbiamo accesso al Pergolato aperto sul giardino di mq. 20 dove poter trascorrere del tempo con amici nelle calde serate estive; proseguendo al piano terra troviamo uno studio, il bagno ed una comoda stanza lavanderia/ripostiglio.  
Il piano Primo ospita il reparto notte, composto dal disimpegno con doppio volume sul soggiorno, camera padronale con bagno privato, camera media, cameretta e ampio e spazioso bagno principale.  
Giardino Esterno su quattro lati di 350 mq.  
Possibilità di complete personalizzazioni interne ed esterne.

**PREZZO: € 580.000,00=**  
SOLUZIONE B - Villa Singola di Mq 220 con Giardino di mq. 370  
La Villa, disposta su due piani di 120 ciascuno oltre Pergolato e Giardino, si compone al Piano Terra da ingresso, grande zona living Soggiorno-Pranzo e Cucina abitabile da tramite due ampie vetrate abbiamo accesso al Pergolato aperto sul giardino di mq. 20 dove poter trascorrere del tempo con amici nelle calde serate estive; proseguendo al piano terra troviamo uno studio, il bagno ed una comoda stanza lavanderia/ripostiglio.  
Il piano Primo ospita il reparto notte, composto dal disimpegno con doppio volume sul soggiorno, camera padronale con bagno privato, camera media, cameretta e ampio e spazioso bagno principale.  
Giardino Esterno su quattro lati di 350 mq.

 <div>Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 <a href="https://www.annunci.it/x-295570-z">https://www.annunci.it/x-295570-z</a></div>	 <div>Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 <a href="https://www.annunci.it/x-295570-z">https://www.annunci.it/x-295570-z</a></div>	 <div>Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 <a href="https://www.annunci.it/x-295570-z">https://www.annunci.it/x-295570-z</a></div>	 <div>Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 <a href="https://www.annunci.it/x-295570-z">https://www.annunci.it/x-295570-z</a></div>	 <div>Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 <a href="https://www.annunci.it/x-295570-z">https://www.annunci.it/x-295570-z</a></div>	 <div>Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 <a href="https://www.annunci.it/x-295570-z">https://www.annunci.it/x-295570-z</a></div>	 <div>Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 <a href="https://www.annunci.it/x-295570-z">https://www.annunci.it/x-295570-z</a></div>	 <div>Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 <a href="https://www.annunci.it/x-295570-z">https://www.annunci.it/x-295570-z</a></div>	 <div>Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 <a href="https://www.annunci.it/x-295570-z">https://www.annunci.it/x-295570-z</a></div>	 <div>Casa singola in vendita a Bientina 220 mq Rif 1154199 <a href="https://www.annunci.it/x-295570-z">https://www.annunci.it/x-295570-z</a></div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

---

Possibilità di complete personalizzazioni interne ed esterne.

PREZZO: € 650.000,00=

DOTAZIONI E CARATTERISTICHE: L'immobile viene costruito in - CLASSE ENERGETICA A4 - ed è dotato di Riscaldamento a pavimento, pompa di calore con pannelli fotovoltaici (no-gas), infissi in pvc con anta-ribalta e micro ventilazione, persiane in alluminio predisposizione allarme, addolcitore e condizionatore.

TEMPI: Tempi di Consegna e ulteriori Info solo in agenzia!!

ESCLUSIVA: IMMOBILI IN CO-ESCLUSIVA – AGENZIA IMMOBILIARE LOTTI e M.G.M. sas  
SOLO DA NOI TROVI TANTE OFFERTE DUI NUOVA COSTRUZIONE PENSATE PER OGNI  
ESIGENZA E GARANTITE DAL COMPROMESSO ALLA CONSEGNA!

Classe energetica: A4 - Rif. 886 Chiudi