

# V002069 - Grande appartamento con terrazzo e giardino (185.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Lanzo Torinese**  
<https://www.annunciici.it/x-295811-z>



Nella residenziale "Zona Loreto" immersa nel verde ma comoda ai servizi cittadini, proponiamo in vendita in piccola palazzina in paramano, appartamento dalle grandi dimensioni e privo di barriere architettoniche.

L'alloggio, al piano rialzato, è composto di ingresso, ampia cucina collegata al salone tramite porta a scrigno, disimpegno, tre camere e doppi servizi.

L'appartamento ha predisposizione per collegamento interno diretto al magazzino del piano interrato da ultimare con posizionamento di montacarichi/montapersone.

L'appartamento è molto luminoso in quanto esposto su tre lati; dotato di due balconi laterali e di un ampio terrazzo.

Al piano interrato è situata la cantina ed un grande locale uso magazzino-box .

L'appartamento viene venduto allo stato grezzo, pertanto risultano da terminare gli impianti (è presente la predisposizione per impianto di riscaldamento a pavimento), i pavimenti, i sanitari e le porte interne (è presente la predisposizione per porte a scrigno).

Gli infissi in PVC sono già stati sostituiti.

Possibilità di collegare l'appartamento al giardino privato posto sul retro della palazzina, grazie

all'accesso diretto dal terrazzo dell'abitazione.

Il giardino ha una superficie complessiva di circa 500 mq. Possibilità di realizzarne un altro.

Il giardino è privo di eventi e quindi non è necessario nulla nella ristrutturazione qualificata in base alle

attuali norme.

Ha le sue caratteristiche e l'assenza di grandi spazi esterni quali terrazzo e giardino

ideale per persone/famiglie che abbiano necessità di grandi spazi esterni quali terrazzo e giardino.

Occasione unica! Ciudi

<https://www.annunciici.it/x-295811-z>

V002069 - Grande appartamento con terrazzo e giardino

<https://www.annunciici.it/x-295811-z>



V002069 - Grande appartamento con terrazzo e giardino  
<https://www.annunciici.it/x-295811-z>



V002069 - Grande appartamento con terrazzo e giardino  
<https://www.annunciici.it/x-295811-z>



V002069 - Grande appartamento con terrazzo e giardino  
<https://www.annunciici.it/x-295811-z>



V002069 - Grande appartamento con terrazzo e giardino  
<https://www.annunciici.it/x-295811-z>

---

Tel: 0119210330