

RISTRUTTURATO PIANO ALTO - AMPIO TRILOCALE ESQUILINO (439.000 EUR)



Luogo

Lazio, Roma

<https://www.annunci.it/x-295818-z>



ESQUILINO - Via Emanuele Filiberto. Nel cuore del quartiere, nelle immediate vicinanze di Piazza Vittorio Emanuele II, proponiamo all'interno di uno stabile d'epoca in ottimo stato, la vendita di un luminoso appartamento di 80mq, posto al quarto piano e così composto: ingresso, ampio salone con camino elettrico e cucina a vista, due camere da letto, grande bagno e ripostiglio. Data la buona distribuzione degli spazi interni, è possibile creare una terza camera. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo essendo stato recentemente ristrutturato ed è dotato di riscaldamento autonomo, climatizzatori caldo/freddo, infissi doppi vetri e parquet in tutta casa. Completa la proprietà una quota dell'appartamento dell'ex portiere, attualmente locato, e dai proventi della locazione vengono decurtati i costi di gestione ordinaria condominiale. L'appartamento è ben collegato, a soli 185 metri c'è la fermata della metro 'Manzoni' e nel raggio di 500 metri ci sono 16 banche, 86 ristoranti, 22 supermercati, 11 scuole, 2 ospedali e 8 farmacie. I dati si intendono corretti ma non garantiti. La presente non costituisce, in nessun caso, documento contrattuale. Chiudi

Tel: 0697637104

RISTRUTTURATO PIANO
ALTO - AMPIO TRILOCALE
ESQUILINO
<https://www.annunci.it/x-295818-z>

RISTRUTTURATO PIANO
ALTO - AMPIO TRILOCALE
ESQUILINO
<https://www.annunci.it/x-295818-z>