

Ville di Pregio Nuova Costruzione



Luogo **Sicilia, San Giovanni la Punta**
<https://www.annunci.it/x-296337-z>



Si propongono, in vendita in un Complesso Residenziale, degli immobili per i quali si sono imposti degli obiettivi, che l'acquirente deve pretendere da una residenza di "alta fascia".-

Le Ville, che costituiscono tale complesso, si sviluppano su più elevazioni, con varie metrature, oltre gli spazi esterni.

L'obiettivo che si prefigge tale realizzazione, è quello di migliorare le condizioni di benessere e salute, nonché il confort, all'interno della propria abitazione, per fuggire dalla fatica e stress, impostaci dalla vita.

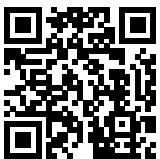
La posizione del Complesso, strategica, assicura il rapido raggiungimento dei limitrofi paesi, nonché il centro della città di Catania, in modo rapido e senza stress, oltre che la tangenziale di Catania nonché il casello autostradale della Catania/Messina.

Le Ville, rifinite con materiali di pregio, sono dotati d'impianto idrico-sanitario(solare termico), impianto di climatizzazione ed impianto fotovoltaico.

IMPIANTO IDRICO SANITARIO: la produzione di acqua calda per uso sanitario (per bagni e cucine), è affidata ad un impianto solare-termico, con pannelli posti nel tetto di copertura, unitamente ad un boiler di accumulo, corredato da resistenza elettrica interna, onde garantire la fornitura di acqua calda sanitaria, anche nelle ore notturne, in mancanza di raggi solari e/o di copertura nuvolosa.

IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE: La climatizzazione dell'immobile (riscaldamento e raffreddamento), avverrà mediante la realizzazione di un sistema ad aria, che verrà immessa attraverso un sistema di canalizzazione, nelle unità abitative interne, presenti in ciascun piano.

IMPIANTO FOTOVOLTAICO: In ogni unità abitativa verrà realizzato un impianto, con potenza nominale di 4,50 KW, corredato di inverter per la potenza indicata ed escluse le batterie tampone. Chiudi



Ville di Pregio Nuova
Costruzione

<https://www.annunci.it/x-296337-z>



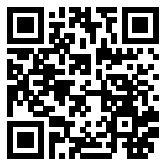
Ville di Pregio Nuova
Costruzione

<https://www.annunci.it/x-296337-z>



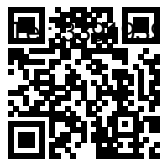
Ville di Pregio Nuova
Costruzione

<https://www.annunci.it/x-296337-z>



Ville di Pregio Nuova
Costruzione

<https://www.annunci.it/x-296337-z>



Ville di Pregio Nuova
Costruzione

<https://www.annunci.it/x-296337-z>



Ville di Pregio Nuova
Costruzione

<https://www.annunci.it/x-296337-z>



Ville di Pregio Nuova
Costruzione

<https://www.annunci.it/x-296337-z>



Ville di Pregio Nuova
Costruzione

<https://www.annunci.it/x-296337-z>



Ville di Pregio Nuova
Costruzione

<https://www.annunci.it/x-296337-z>



Ville di Pregio Nuova
Costruzione

<https://www.annunci.it/x-296337-z>