

multilocale Via di Vermicino, ROMA (600 EUR)



Luogo Lazio, Roma
<https://www.annunci.it/x-296669-z>



LOCALE COMMERCIALE IN ZONA BORGHESIANA VERMICINO

Nella zona di Borghesiana, a soli 20 metri dalla principale via di Vermicino, proponiamo un locale commerciale complessivamente di 50 mq disposto su un unico livello.

Il locale è posto al piano terra con destinazione commerciale (C1).

Entrando troviamo 50 mq di locale in open space, un bagno con antibagno rivestito in marmo, un'entrata indipendente con vetrina annessa.

L'immobile dispone di serranda elettrica e di una corte antistante ad uso esclusivo con possibilità di parcheggiare due auto.

La posizione, a pochi passi dalle vie principali presenti nell'area, così come la vicinanza a tutti i mezzi di trasporto pubblico, alle attività commerciali della zona e alle scuole, rendono l'immobile adatto a varie possibilità di investimento e destinazione.



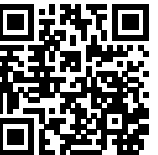





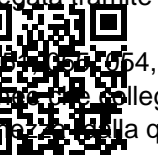

Ideale per negozio di vendita al dettaglio, ufficio, attività di consulenza.

La zona si trova a ridosso della Via Casilina e a soli 5 km dalla prima uscita del Grande Raccordo

Anulare, 5 km da via Tuscolana e 4 km da Via Prenestina. La zona è ben collegata tramite la Metro C fino alla stazione San Giovanni dove c'è la linea Roma-Metro. Altre oltre all'autostrada A24, la zona è ben collegata Atac (linee 653, 654, 105) e Capolinea "Torre dei Coloni" (linee 653, 654, 105) oltre all'autostrada A24, la zona è ben collegata alla stazione Termini Isole Eolie (linea 651) nonché alla stazione di Lido di Luni (linea 651) dalla quale si può arrivare tramite il treno metropolitano fino alla stazione Tiburtina (s).

A circa 10 minuti di auto troviamo vari centri commerciali, tra i più importanti Cinecittà Due, Tor Vergata, Roma Est (anch'essi ben raggiungibili con una sola linea bus dalla zona).

Uscite Autostradali: a soli 5 km troviamo l'uscita "Monteporio Catone" dell'autostrada A1 (Roma - Napoli) e a 8 km troviamo l'uscita "Roma Est" dell'autostrada A24 (Roma - L'Aquila).

 https://www.annunci.it/x-296669-z multilocale Via di Vermicino, ROMA	 https://www.annunci.it/x-296669-z multilocale Via di Vermicino, ROMA	 https://www.annunci.it/x-296669-z multilocale Via di Vermicino, ROMA	 https://www.annunci.it/x-296669-z multilocale Via di Vermicino, ROMA	 https://www.annunci.it/x-296669-z multilocale Via di Vermicino, ROMA	 https://www.annunci.it/x-296669-z multilocale Via di Vermicino, ROMA	 https://www.annunci.it/x-296669-z multilocale Via di Vermicino, ROMA	 https://www.annunci.it/x-296669-z multilocale Via di Vermicino, ROMA	 https://www.annunci.it/x-296669-z multilocale Via di Vermicino, ROMA	 https://www.annunci.it/x-296669-z multilocale Via di Vermicino, ROMA
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Tel: 0620761806