

APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO (500 E



Luogo **Veneto, Padova**
<https://www.annunci.it/x-297515-z>

Libero da subito, bellissimo appartamento sito in Piazza alcide De Gasperi (quartiere centro), completamente ristrutturato offro in affitto preferibilmente a 4 dottorandi e/o specializzandi e/o studenti magistrali (no erasmus) .

L'appartamento che si trova al 7 piano, è molto luminoso, arieggiato su due lati ed è composto da 2 camere grandi uso singola (18,50 mq e 15 mq) ed una camera doppia di 20 mq.

Lo completano una cucina con tavolo pranzo , un cucinino, due bagni ciechi e 2 terrazze. I posti bici sono disponibili nel garage condominiale.



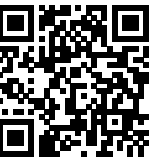
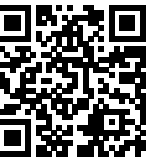






L'appartamento è inserito in un contesto condominiale composto da abitazioni di pregio ed uffici di professionisti, nochè da attività commerciali al piano terra ed è presidiato da un portiere.

E' centrale per tutte le facoltà dell'Università (10 minuti a piedi), dista 100 m. dalla Stazione Ferroviaria e dalla stazione degli Autobus ed è servito sotto casa dalla fermata del Metrotram.

Si precisa che in condominio sono in corso i lavori di relativi al superbonus (già completati i lavori del cappotto e del tetto): l'ultimazione è prevista entro l'anno con sostituzione della caldaia condominiale e degli infissi degli appartamenti.

Sarà stipulato un contratto a carattere transitorio minimo di 1 anno (max 18 mesi).

Si richiedono € 500 di canone di affitto mensile per ciascuna delle camere singole e di € 400 di canone di affitto per ciascun posto letto nella camera doppia. A queste vanno aggiunte per ciascun inquilino €/mese 60 per spese condominiali (comprendenti acqua, riscaldamento centrale, ascensori, portiere, ecc..) e le spese per le utenze (Wifi, Tari, Elettricità e Gas), intestate al proprietario, stimate in €/mese 55,00 per ciascun posto letto salvo conguaglio.

Scrivere email o chiamare solo se interessati e rispondenti ai requisiti nelle ore pasti e dopo le ore 18.00									
 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO https://www.annunci.it/x-297515-z	 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO https://www.annunci.it/x-297515-z	 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO https://www.annunci.it/x-297515-z	 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO https://www.annunci.it/x-297515-z	 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO https://www.annunci.it/x-297515-z	 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO https://www.annunci.it/x-297515-z	 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO https://www.annunci.it/x-297515-z	 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO https://www.annunci.it/x-297515-z	 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO https://www.annunci.it/x-297515-z	 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PIAZZA DE GASPERI LIBERO DA SUBITO https://www.annunci.it/x-297515-z