




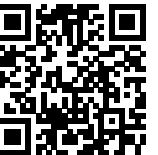






box VIA ARGENTINA, TERMOLI (85.000 EUR)



Luogo **Molise, Termoli**
<https://www.annunci.it/x-299526-z>



Se stai cercando il luogo perfetto per iniziare la tua attività ristorativa, non cercare oltre! Abbiamo il locale commerciale ideale per te. Descrizione dell'immobile: Posizione: Situato in una posizione strategica ad alto passaggio, questo locale si trova nelle immediate vicinanze di una delle pasticcerie più storiche e rinomate della città. Superficie: Il locale principale offre una spaziosa area di 40, perfetta per il tuo ristorante, caffetteria o altro progetto ristorativo. Inoltre, è presente un gazebo chiuso di 23mq, che può essere utilizzato per ospitare ulteriori clienti o eventi speciali. Caratteristiche per ottenere la licenza: Questo locale è stato progettato pensando alle esigenze delle attività ristorative. Dispone di una canna fumaria, un bagno per disabili, un antibagno, uno spogliatoio per il personale e un bagno dedicato al personale. Questi elementi rendono più agevole il processo di ottenimento delle licenze necessarie. Stato: L'immobile è stato recentemente ristrutturato e si presenta in condizioni impeccabili, pronto per accogliere i tuoi clienti. Caratteristiche aggiuntive: Ampia corte annessa per attività all'aperto o per parcheggio biciclette e moto. Un ambiente accogliente e luminoso con molte possibilità di personalizzazione. Spazi flessibili per adattarsi alle tue esigenze di business. Potenziale d'investimento: Questo locale offre un'enorme opportunità per iniziare o espandere la tua attività ristorativa. La sua posizione strategica vicino a una pasticceria storica garantisce un flusso costante di clienti potenziali. Inoltre, le caratteristiche per ottenere le licenze semplificano il processo di avvio del tuo progetto. Prezzo: Il prezzo è competitivo e rappresenta un'opportunità unica nel mercato immobiliare locale. Non lasciare che questa incredibile opportunità passi di mano. Contattaci oggi stesso per ulteriori informazioni o per prenotare una visita. Realizza il tuo sogno ristorativo in questo spazio unico. Agisci adesso! Chiudi

 <div>box VIA ARGENTINA, TERMOLI</div> <div>https://www.annunci.it/x-299526-z</div>	 <div>box VIA ARGENTINA, TERMOLI</div> <div>https://www.annunci.it/x-299526-z</div>	 <div>box VIA ARGENTINA, TERMOLI</div> <div>https://www.annunci.it/x-299526-z</div>	 <div>box VIA ARGENTINA, TERMOLI</div> <div>https://www.annunci.it/x-299526-z</div>	 <div>box VIA ARGENTINA, TERMOLI</div> <div>https://www.annunci.it/x-299526-z</div>	 <div>box VIA ARGENTINA, TERMOLI</div> <div>https://www.annunci.it/x-299526-z</div>	 <div>box VIA ARGENTINA, TERMOLI</div> <div>https://www.annunci.it/x-299526-z</div>	 <div>box VIA ARGENTINA, TERMOLI</div> <div>https://www.annunci.it/x-299526-z</div>	 <div>box VIA ARGENTINA, TERMOLI</div> <div>https://www.annunci.it/x-299526-z</div>	 <div>box VIA ARGENTINA, TERMOLI</div> <div>https://www.annunci.it/x-299526-z</div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--