

# Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088 (89.000 EUR)



Luogo **Toscana, Fucecchio**  
<https://www.annunci.it/x-299577-z>

Cod.01016 - LA CASA PIÙ COOL DI FUCECCHIO  
Indubbiamente potrebbe essere... "La Dependance della Villa"!

Nessun immobile è più richiesto sul mercato di quelli di piccole dimensioni, completamente indipendenti, con il loro giardino esclusivo, e con una spiccata personalità.  
Se questo è vero, allora nessun immobile sarà più richiesto della "Dependence della Villa".  
Un piccolo villino, completamente da ristrutturare, destinato a diventare un'abitazione moderna e chic.

Vieni a scoprire insieme a noi quello che, nelle tue mani, diventerà l'immobile più cool di Fucecchio...

UN FASCINO UNICO  
VILLINO DI 80 MQ CIRCA  
PARCO ESCLUSIVO DI 200 MQ CIRCA  
NUMEROSE POSSIBILITÀ DI PERSONALIZZAZIONE

NOTA: Le prime foto che vedete sono dei rendering, che hanno il mero scopo di dare un'idea di massima delle incredibili potenzialità di questo fabbricato. Scorrendo le foto vedrete quelle dello stato attuale.  
Nelle planimetrie allegate invece potete trovare sia lo stato attuale, che delle planimetrie arredate sulla base della ristrutturazione ipotizzata in questi rendering.

 <a href="https://www.annunci.it/x-299577-z">https://www.annunci.it/x-299577-z</a> Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088	 <a href="https://www.annunci.it/x-299577-z">https://www.annunci.it/x-299577-z</a> Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088	 <a href="https://www.annunci.it/x-299577-z">https://www.annunci.it/x-299577-z</a> Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088	 <a href="https://www.annunci.it/x-299577-z">https://www.annunci.it/x-299577-z</a> Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088	<p>IL FABBRICATO:</p> <p>"villino" di una villa di centro, che, con il cambio d'uso, potrà essere diversamente completata e resa indipendente, dalle dimensioni attuali, e completata con un altro su due piani, un'altra potrà far diventare la massima stanza a 45° con affaccio sul giardino.</p> <p>GLI SPAZI:</p> <p>La superficie netta calpestabile è di circa 80 mq. La superficie commerciale è di circa 100 mq. Il prezzo al mq è di circa 890 euro.</p>  <a href="https://www.annunci.it/x-299577-z">https://www.annunci.it/x-299577-z</a> Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088	 <a href="https://www.annunci.it/x-299577-z">https://www.annunci.it/x-299577-z</a> Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088	 <a href="https://www.annunci.it/x-299577-z">https://www.annunci.it/x-299577-z</a> Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088	 <a href="https://www.annunci.it/x-299577-z">https://www.annunci.it/x-299577-z</a> Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088	 <a href="https://www.annunci.it/x-299577-z">https://www.annunci.it/x-299577-z</a> Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088	 <a href="https://www.annunci.it/x-299577-z">https://www.annunci.it/x-299577-z</a> Casa singola in vendita a Fucecchio 80 mq Rif 1181088
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---

---

#### ULTERIORI POSSIBILITÀ:

Il complesso di cui questa dependance fa parte, può essere acquistato anche per intero oppure frazionato.

Scopri tutti i dettagli delle singole proposte nei rispettivi annunci!

- Tutto il complesso insieme - Euro 380.000 (9236-08)
- Il solo appartamento del piano terra - Euro 150.000 (Rif. 9238-07)
- Il solo appartamento del primo piano - Euro 200.000 (Rif. 9239)
- La sola villa, senza dependance - Euro 340.000 (Rif. 9241)
- La sola dependance (questo annuncio) - Euro 89.000 (Rif. 9237-08)

#### PERCHÉ È IN VENDITA?

La famiglia che ha abitato per anni il complesso ormai non lo utilizza più.

#### A CHI POTRÀ PIACERE?

- ... a chi cerca un immobile in stile art déco
- ... a chi cerca un immobile unico nel suo genere
- ... a chi cerca una casa indipendente all'interno di un parco

#### PUNTI DI FORZA:

- 1) INDIPENDENTE
- 2) CON GIARDINO
- 3) DA PERSONALIZZARE

Se questo è quello che stai cercando chiamaci e scoprilo insieme a noi!

(NOSTRA ESCLUSIVA)

Euro 89.000

(Rif. 9237-08) Chiudi