

# Rif39481003-235 - Appartamento in Vendita a Alano di Piave - Centro di 50 mq (50.000)



Luogo **Veneto, Alano di Piave**

<https://www.annunci.it/x-300484-z>



ALANO DI PIAVE (Centro)

In posizione residenziale, RE/MAX propone MINI APPARTAMENTO DA INVESTIMENTO già locato con rendita all' 8,5%/anno, sito al piano primo di una palazzina di sole tre unità, senza spese condominiali.

L'appartamento è così composto: ingresso su zona giorno composta da salotto - soggiorno, angolo cottura con terrazzino, disimpegno, camera matrimoniale e bagno dotato di vasca.

L'immobile è termo autonomo con riscaldamento a metano, presente una canna fumaria e proposto completo di arredi.

Ottima opportunità di investimento dato il contratto di locazione in cedolare secca e una redditività dell' 8,5%/anno.

Vi è la possibilità di acquistare anche le altre 2 unità presenti al prezzo totale di € 130.000,00 portando così la redditività al 9,7%/anno.

Non è presente il posto auto.

CLASSE ENERGETICA RICHIESTA ED IN FASE DI VALUTAZIONE

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

Rif39481003-235 -  
Appartamento in Vendita a  
Alano di Piave - Centro di 50  
mq  
<https://www.annunci.it/x-300484-z>

---

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa. Chiudi

Tel: 0423375573