

# capannone Via Molinetto, BOTTICINO (198.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Botticino**  
<https://www.annunci.it/x-302016-z>



**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE**Laboratorio - 450 mq - Botticino  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**L'immobile che proponiamo in vendita ha destinazione artigianale ed è sito nella principale area produttiva di Botticino. Il laboratorio dispone delle seguenti caratteristiche: -Superficie coperta di circa 400 mq -Altezza interna sotto trave di 6m -Area esterna esclusiva di circa 300 mq -Mensole per l'installazione del carroponete -Copertura recentemente rifatta -Ufficio di circa 50 mq -Servizi igienici con spogliatoi -Tettoia per carico e scarico merci Considerate le caratteristiche sopra esposte, il laboratorio si presta all'insediamento di piccole attività produttive o come magazzino per attività artigianali della zona. Disponibilità immediata.  
**UBICAZIONE E CONTESTO**Botticino è un comune italiano di 10 638 abitanti della provincia di Brescia in Lombardia. È situato nell'area pedemontana a nord-est del capoluogo, ai piedi delle prealpi bresciane. Si trova sovrastato dal Monte della Maddalena ed è noto per il marmo Botticino, denominazione di marmo commerciale estratto dalle cave del paese. Il bacino bresciano risulta essere il secondo per importanza nell'escavazione di pietre d'Italia dopo quello di Carrara. Botticino si collega alla strada statale che collega Brescia e il Lago di Garda. Chiudi

Tel: 0309177428



capannone Via Molinetto,  
BOTTICINO

<https://www.annunci.it/x-302016-z>



capannone Via Molinetto,  
BOTTICINO

<https://www.annunci.it/x-302016-z>



capannone Via Molinetto,  
BOTTICINO

<https://www.annunci.it/x-302016-z>



capannone Via Molinetto,  
BOTTICINO

<https://www.annunci.it/x-302016-z>



capannone Via Molinetto,  
BOTTICINO

<https://www.annunci.it/x-302016-z>



capannone Via Molinetto,  
BOTTICINO

<https://www.annunci.it/x-302016-z>



capannone Via Molinetto,  
BOTTICINO

<https://www.annunci.it/x-302016-z>



capannone Via Molinetto,  
BOTTICINO

<https://www.annunci.it/x-302016-z>



capannone Via Molinetto,  
BOTTICINO

<https://www.annunci.it/x-302016-z>



capannone Via Molinetto,  
BOTTICINO

<https://www.annunci.it/x-302016-z>