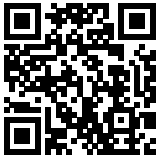


Esclusivo Castello Medievale a Todi



Luogo **Umbria, Todi**
<https://www.annunci.it/x-302167-z>

Il Castello è situato al centro di una tenuta di circa 20 ettari, in posizione sopraelevata rispetto alla città di Todi.

La proprietà comprende aree seminate e circa 8 ettari di bosco dove è facile trovare funghi e tartufi.

L'edificio ha oltre 450 mq. di superficie lorda, pari ad oltre 370 mq. di superficie calpestabile.

Al suo interno tre camere da letto con bagno "en suite", un appartamento composto da salone, grande camera, cameretta, bagno, ed al pianterreno una zona comune con due saloni (uno dei quali di suggestiva forma circolare), bagno, cucina, ingresso con disimpegno (hall).

La cucina dispone di un forno a legna interno ed un forno da pizza esterno.

Gli spazi terrazzati sono molto ampi e situati ai vari piani dello stabile.

Al piano interrato una sala con vasca idromassaggio ed una sauna a legna.

La struttura è dotata di due pozzi, uno a quota 90 mt. e l'altro ad oltre 120 mt. Una cisterna di circa 25000 litri in cemento vetrificato ad uso alimentare è posta nelle immediate vicinanze dell'edificio.

Un serbatoio gas interrato assorbe le esigenze di riscaldamento e cottura dei cibi.

Un sofisticato sistema solare termico integrato con un termocamino e con una caldaia a condensazione gestisce il riscaldamento della parte centrale dell'edificio, mentre la zona della torre (che comprende due suite) ha un proprio impianto indipendente a gas.

La cucina ha un suo ingresso indipendente sul retro del fabbricato raggiungibile con l'auto per un facile carico/scarico delle materie prime.

Sul retro del fabbricato è anche presente una zona giochi per bambini con altalena, scivolo, arrampicata, etc.

All'esterno, in posizione panoramica su Todi e sui monti circostanti, è stata installata una grande vasca idromassaggio da 7 metri di lunghezza e 2 metri di profondità, con acqua di panna e travertino, essicca la struttura in legno e rovere.

Per info contattare il numero 800 5 (gratuito anche da cellulare) oppure 003 431607 . Rif: TQT-149-Rm

Esclusivo Castello Medievale Todi
Tel: 800300036

<https://www.annunci.it/x-302167-z>

Esclusivo Castello Medievale Todi
<https://www.annunci.it/x-302167-z>

Esclusivo Castello Medievale Todi
<https://www.annunci.it/x-302167-z>

Esclusivo Castello Medievale Todi
<https://www.annunci.it/x-302167-z>

Esclusivo Castello Medievale Todi
<https://www.annunci.it/x-302167-z>

Esclusivo Castello Medievale Todi
<https://www.annunci.it/x-302167-z>



Esclusivo Castello Medievale Todi
<https://www.annunci.it/x-302167-z>



Esclusivo Castello Medievale Todi
<https://www.annunci.it/x-302167-z>



Esclusivo Castello Medievale Todi
<https://www.annunci.it/x-302167-z>



Esclusivo Castello Medievale Todi
<https://www.annunci.it/x-302167-z>