Capannone in VIA LAURENTINA

Luogo **Lazio, Pomezia**
https://www.annuncici.it/x-303541-z

Pomezia, proponiamo in vendita capannone da ristrutturare con due accessi diretti dalla Via Laurentina e due accessi da Via Procula Nuova. L?immobile si sviluppa su due piani fuori terra e due interrati: al piano terra troviamo i due magazzini, gli uffici e due locali, mentre al piano primo si accede salendo da una scala interna che porta agli uffici, ai servizi igienici e al terranno. Al primo piano seminterrato troviamo i magazzini con diverse metrature disponibili, l?autoclave, la centrale elettrica, docce e spogliatoi, infine al secondo piano seminterrato troviamo il magazzino. Lo stabilimento industriale e inserito all?interno del P.R.G. nella zona L2 (industriale), e nel P.P.E. come comparto H industriale. La proprieta e costituita da un lotto di mq 13.998, con una superficie coperta complessiva di mq 6.321, per una cubatura totale edificata di mc 24.311. La superficie scoperta residua e di mq 8.315. L?altezza dei fabbricati e pari a mt 6. L?indice di edificabilita e di 2,5 mc/mq per complessivi 35.000 mc consentendo quindi un ampliamento di 10.689 mc rispetto allo stato attuale. La proposta per una possibile ristrutturazione e quella di realizzare una suddivisione dell?intero stabilimento in lotti costituiti da piazzali da un minino di 750 mq ad un massimo di 1900 mq ... Chiudi

Capannone in VIA LAURENTINA
https://www.annuncici.it/x-303541-z
Capannone in VIA LAURENTINA
https://www.annuncici.it/x-303541-z
Capannone in VIA LAURENTINA
https://www.annuncici.it/x-303541-z
Capannone in VIA LAURENTINA
https://www.annuncici.it/x-303541-z
Capannone in VIA LAURENTINA
https://www.annuncici.it/x-303541-z
Capannone in VIA LAURENTINA
https://www.annuncici.it/x-303541-z
Capannone in VIA LAURENTINA
https://www.annuncici.it/x-303541-z
Capannone in VIA LAURENTINA
https://www.annuncici.it/x-303541-z
Capannone in VIA LAURENTINA
https://www.annuncici.it/x-303541-z