

negozio Via Trieste, BRESCIA (1.600 EUR)



Luogo **Lombardia, Brescia**
<https://www.annunci.it/x-304842-z>



COSA SAPERE DELL'IMMOBILENegozio-100 mq -Brescia**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ**La soluzione che proponiamo in affitto è situata in via Trieste a pochi passi da Piazza Tebaldo Brusato e Piazzale Arnaldo, zone molto frequentate sia nelle ore diurne che nelle ore serali. Nel centro storico di Brescia, accanto a numerose attività commerciali.L'immobile ha le seguenti caratteristiche:-100 metri quadrati totali-Piano interrato, piano terra e soppalco-Doppi servizi igienici-Vetrina fronte strada-Finiture di pregio quali travi e mattoni a vista-No ZTLL'immobile si presta all'insediamento di attività commerciali, società di servizi o studi privati che necessitano di ubicazione in una zona del centro storico facilmente accessibile anche in auto.Il canone non è soggetto ad Iva.Sono presenti spese condominiali.Per maggiori informazioni rivolgersi in agenzia.**UBICAZIONE E CONTESTO**Situato in via Trieste a Brescia, il negozio si trova a pochi passi dal centro storico pedonale e da Viale Venezia, area pregiata della città. Facilmente accessibile, si colloca a qualche km dall'imbocco della tangenziale Sud che collega la città al lago di Garda e di Iseo , nonché a pochi chilometri dal casello autostradale di Brescia Centro da cui si accede all'autostrada A4 Milano - Venezia e dalla strategica bretella autostradale denominata Corda Molle, che unisce tra loro le autostrade A4 Milano - Venezia, A21 Brescia - Cremona - Piacenza - To. Chiudi

Tel: 0306373668



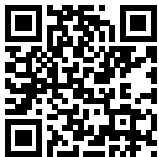
<https://www.annunci.it/x-304842-z>
negozio Via Trieste, BRESCIA



<https://www.annunci.it/x-304842-z>
negozio Via Trieste, BRESCIA



<https://www.annunci.it/x-304842-z>
negozio Via Trieste, BRESCIA



<https://www.annunci.it/x-304842-z>
negozio Via Trieste, BRESCIA



<https://www.annunci.it/x-304842-z>
negozio Via Trieste, BRESCIA



<https://www.annunci.it/x-304842-z>
negozio Via Trieste, BRESCIA



<https://www.annunci.it/x-304842-z>
negozio Via Trieste, BRESCIA



<https://www.annunci.it/x-304842-z>
negozio Via Trieste, BRESCIA



<https://www.annunci.it/x-304842-z>
negozio Via Trieste, BRESCIA



<https://www.annunci.it/x-304842-z>
negozio Via Trieste, BRESCIA