Laboratorio a Colle di Val dElsa - Rif. 14787 (233.000 EUR)

Luogo **Toscana, Colle di Val d'Elsa**
https://www.annuncici.it/x-305279-z

Vendesi porzione di capannone ad uso laboratorio sito a Colle di Val d'Elsa (SI), viale dei Mille 100 (int 1-2-3). Il contesto è semicentrale, tranquillo e con trafficato regolare. La zona è urbanizzata, dotata di ogni servizio, ben collegata al paese e agli altri centri urbani dal raccordo autostradale Siena-Firenze. Area mista caratterizzata da edifici artigianali e commerciali, oltre ad insediamenti residenziali, nelle vicinanze del fiume Elsa. L'unità è parte di un capannone produttivo realizzato nel 2004, con struttura in cemento armato e copertura piana. Trattasi di laboratorio al piano seminterrato in passato adibito a carrozzeria. E' composto da ampio lolace artigiano con blocco per uffici, archivio e servizi, oltre a ripostiglio con sovrastante soppalco. Finiture e impianti standard, adatti ad attività artigianali. Pavimenti in piastrelle, finestre a nastro, portoni carrabili e impianto antincendio. Climatizzazione ad aria zona uffici. Incluso resede esclusivo asfaltato e recintato sviluppato sui lati liberi. Locale non visibile dalla strada, ma collegato ad essa da vialetto pendente. Immobile libero. Condizioni buone.PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI.APE in corso di definizioneSuperficie commerciale: 420,8 mqPiena proprietà di:Laboratorio (CF): Foglio 53 – Particella 652 – Subalterno 27 – C/3Cortile graffato (CG): Foglio 53 – Particella 652 – Subalterno 24 – C/3 Prezzo base d'asta: 233000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d'uso [illegible] ogni elemento [illegible] sul mercato di Abilio S.p.A. [illegible] ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate [illegible]

[illegible] 567

Laboratorio a Colle di Val dElsa - Rif. 14787
https://www.annuncici.it/x-305279-z