Spirito Santo, locale commerciale pari al nuovo di 416 mq in affitto (4.000 EUR)

Luogo **Calabria, Reggio di Calabria**
https://www.annuncici.it/x-30601-z

Reggio Calabria, ad.ze CE.DIR., a 100 metri da Piazza Sant'Anna in zona ben collegata con il centro città e con gli svincoli autostradali, in edificio di recente costruzione, proponiamo in affitto negozio di complessivi 386 mq interni oltre corte destinata a posti auto di circa 200 mq, altezza locali 3m.
L'immobile proposto in affitto si trova in ottime condizioni, dispone di 2 ingressi direttamente dalla via principale all'area commerciale, oltre 3 ulteriori ingressi, di cui uno con rampa per accesso disabili, e 2 al deposito ed agli uffici dal vano scala condominiale.
Rifinito con materiali di ottima qualità, dotato di impianto elettrico a norma, impianto di climatizzazione centralizzato, sistema di videosorveglianza, allarme, canna fumaria, ingresso principale con porta automatica scorrevole con lama d'aria ambientale integrata, portoni blindati, servizi uomo/donna/disabili sia nella zona negozio sia nella zona uffici, oltre bagno per il personale per un totale di 7 bagni.
Precedentemente destinato ad attività di ristorazione, l'immobile si presta ad essere utilizzato per molteplici attività che abbiano bisogno di visibilità e facile accesso al pubblico, in una zona ad altissima densità abitativa e di forte transito.
Dalla locazione sono esclusi arredi ed attrezzature attualmente presenti in foto/video.
Rif. 338 C --- APE "B"
€ 4.000 mensili
Koru immobiliare di Cuzzola Domenico
Tel. 096 841
Cell. 342 750 - 333 429

Tel: 0965629841

Spirito Santo, locale commerciale pari al nuovo di 416 mq in affitto
https://www.annuncici.it/x-30601-z
Spirito Santo, locale commerciale pari al nuovo di 416 mq in affitto
https://www.annuncici.it/x-30601-z
Spirito Santo, locale commerciale pari al nuovo di 416 mq in affitto
https://www.annuncici.it/x-30601-z
Spirito Santo, locale commerciale pari al nuovo di 416 mq in affitto
https://www.annuncici.it/x-30601-z
Spirito Santo, locale commerciale pari al nuovo di 416 mq in affitto
https://www.annuncici.it/x-30601-z
Spirito Santo, locale commerciale pari al nuovo di 416 mq in affitto
https://www.annuncici.it/x-30601-z
Spirito Santo, locale commerciale pari al nuovo di 416 mq in affitto
https://www.annuncici.it/x-30601-z
Spirito Santo, locale commerciale pari al nuovo di 416 mq in affitto
https://www.annuncici.it/x-30601-z
Spirito Santo, locale commerciale pari al nuovo di 416 mq in affitto
https://www.annuncici.it/x-30601-z