

negozio Via Barone Rossi, CAGLIARI (300.000 EUR)



Luogo

Sardegna, Cagliari

<https://www.annuncici.it/x-306368-z>



Al centro della città di Cagliari, nella zona di Bonaria, in Via Barone Rossi, proponiamo in vendita un locale commerciale a reddito. La soluzione si trova in un'area servita da tutti i comfort come gli ottimi collegamenti con i mezzi pubblici e vicina a strutture di rilievo come Palazzo Doglio, che ha portato lustro alla zona, rendendola il centro della movida d'elite. L'immobile composto da 112 mq è perfettamente ristrutturato e curato nei minimi dettagli. Si accede al locale tramite un ingresso vetrinato. Presenta un'open space dove si sviluppa la sala per i clienti e il banco bevande. L'ampia sala è molto luminosa sia grazie impianto luci perfettamente disposto, sia grazie alla finestra presente sul lato strada. In fondo alla sala, sulla destra, troviamo i due servizi igienici per i clienti, con antibagno e bagno, perfettamente a norma. Sulla sinistra si arriva invece alla cucina, da cui si ha la possibilità di accedere ad un'area esterna utilizzabile come deposito. Le rifiniture curate nei minimi dettagli rendono il locale accogliente e regalano un'atmosfera elegante. Gli inquilini hanno un contratto in essere valido fino al 2034. La soluzione si rende perfetta per chiunque intenda fare un investimento in una zona di pregio della città. Chiudi

Tel: 070656056

**negozio
CAGLIARI**
<https://www.annuncici.it/x-306368-z>

**negozio
CAGLIARI**
<https://www.annuncici.it/x-306368-z>