Il Dammuso sul Porto di Scauri (280.000 EUR)

Luogo **Sicilia, Pantelleria**
https://www.annuncici.it/x-30774-z

Antica costruzione originalmente adibita a fornace per la cottura della calce, da qui la collocazione nell'area del porticciolo di Scauri, dal quale veniva direttamente approvvigionata a mezzo di velieri e piccole imbarcazioni adibite al traffico mercantile con la terra ferma (coste africane e siciliane).

Recentemente e completamente ristrutturata, nel rispetto delle caratteristiche originali, veglia sul piccolo e caratteristico approdo, offrendo a chi vi soggiorna incomparabili sensazioni su uno dei più esclusivi specchi d'acqua dell'isola.

Il Dammuso (caratteristica costruzione in pietra lavica) arroccato ed incastonato su uno spuntone di roccia dominante il porticciolo è a 10 metri dal mare a cui si può accedere a piedi tramite un viottolo che attraversa l'antico borghetto dei pescatori.
É costituito da 2 locali comunicanti tramite un arco dove insistono la cucina e la parte Living/notte affacciata sul mare tramite 2 ampie aperture ad arco.
Il servizio con doccia è ricavato in zona appartata ed ha un soppalco per il ricovero delle cose più ingombranti.
Il pavimento è in piastrelle di basalto, scuro e cangiante, e gli infissi esterni, completi di scuri, sono in legno di Iroko. La superficie coperta è di 50 mq.

L'accesso dal piano stradale alla veranda è consentito da due punti opposti ed indipendenti.
La veranda inizia ad Ovest con una zona prendi sole corredata di doccia e poi, coperta con il cannizzo, corre perimetralmente ai 2 lati dell'abitazione terminando ad Est con la 'ducchena', tipica seduta in muratura, dalla particolare panoramica e di sicura pace, la zona ideale per il relax.
Sul lato esterno sono ricavati di nicchie ricavate nella roccia offrono un comodo ripostiglio per [illegible] ad offrire [illegible] autoclave [illegible] ombola [illegible] stessa [illegible] di accesso [illegible] esterna [illegible] stoccaggio [illegible] acqua [illegible].
Una piccola rampa di scale sul retro conduce al tetto a terrazza dell'abitazione.

Tel: 3358155970

Il Dammuso sul Porto di Scauri
https://www.annuncici.it/x-30774-z