

3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA (430.000 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**
<https://www.annunci.it/x-307972-z>

ATTICO in viale dei Colli Portuensi, all'interno di una palazzina in cortina, con tripla esposizione composto da salone a vista con accesso al terrazzo che circonda tutto l'immobile e a cui si accede da ogni ambiente, cucina su misura di design Valcucine, collegata ad una ampia zona living con parquet in teak ideale come zona pranzo e momenti di relax, camera da letto matrimoniale, è stato realizzato un ulteriore spazio aggiuntivo (serra solare), bagno con ampia doccia in cristallo. Completa la proprietà una comoda cantina di circa 5mq La casa risulta essere luminosissima grazie all'ottima esposizione. Il terrazzo perimetrale è stato attrezzato con barbecue a gas e fioriere. Di recente sono stati ultimati i lavori di manutenzione straordinaria della palazzina, con rifacimento integrale del lastrico solare in cui insiste l'attico, nonché del tetto e dei cornicioni. L'immobile è frutto di una profonda ristrutturazione utilizzando materiali di costruzione e di arredo di pregio: parquet in ulivo trattato con vernice ad acqua, elettrodomestici tedeschi ad incasso, infissi artigianali a doppio vetro (isolamento termico ed acustico), controsoffitti con effetti luce, armadi su misura e cabine armadio (marca Rimadesio), soppalco rafforzato, aria condizionata in tutta la casa (Dual split Inverter DAIKIN), porta blindata, sistema di allarme, serrande elettriche in acciaio, impianto depurazione acqua. Chiudi

Tel: 065344188



3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA
<https://www.annunci.it/x-307972-z>



3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA
<https://www.annunci.it/x-307972-z>



3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA
<https://www.annunci.it/x-307972-z>



3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA
<https://www.annunci.it/x-307972-z>



3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA
<https://www.annunci.it/x-307972-z>



3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA
<https://www.annunci.it/x-307972-z>



3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA
<https://www.annunci.it/x-307972-z>



3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA
<https://www.annunci.it/x-307972-z>



3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA
<https://www.annunci.it/x-307972-z>



3 locali Viale dei colli portuensi, ROMA
<https://www.annunci.it/x-307972-z>