

# Appartamento in vendita a Empoli 115 mq Rif 1157653 (495.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>



Cod.01144 - CAPOLUOGO - Empoli - Rif. G/0039 - A UN PASSO DALLA STAZIONE FERROVIARIA E DAL CENTRO STORICO. PROSSIMA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA MODERNA DOTATA DI ASCENSORE, COMPOSTA DA 5 UNITA' IMMOBILIARI. L'OFFERTA RIGUARDA UN APPARTAMENTO DI CIRCA MQ 115 CON GIARDINO ESCLUSIVO DI MQ 130, POSTO AL PIANO TERRA, CON INGRESSO SEMI-INDIPENDENTE, IN COMUNE CON UN SOLO APPARTAMENTO POSTO AL PRIMO PIANO OPPURE CON INGRESSO INDIPENDENTE TRAMITE L'ACCESSO POSTERIORE DAL GIARDINO PRIVATO RAGGIUNGIBILE DAL PARCHEGGIO. La sua composizione: ingresso. ampia zona giorno in unico vano di oltre mq 35 con cucina e sala pranzo separabili dal living. Accesso al giardino privato. A seguire il reparto notte disimpegno notte, due camere matrimoniali, una media una lavanderia oltre a bagno disimpegno ed un bagno interno ad una camera. L'unità immobiliare è progettata nell'impiantistica per raggiungere il massimo livello di comfort e di risparmio energetico, questo grazie ad un progetto che inizia con le parti strutturali la copertura ventilata in legno fino a terminare con il pacchetto tecnologico comprendente la predisposizione per l'impianto fotovoltaico, i pannelli radianti e tutto il necessario in termini di isolamento termico ed acustico; questo per garantire al cliente finale un prodotto di massimo livello. Classe energetica: A4 IPE 10.00. EURO 495.000,00 Chiudi



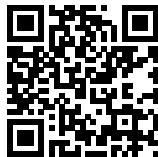
Appartamento in vendita a  
Empoli 115 mq Rif 1157653  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 115 mq Rif 1157653  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 115 mq Rif 1157653  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>



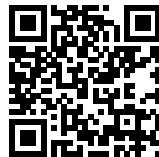
Appartamento in vendita a  
Empoli 115 mq Rif 1157653  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 115 mq Rif 1157653  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 115 mq Rif 1157653  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 115 mq Rif 1157653  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 115 mq Rif 1157653  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 115 mq Rif 1157653  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 115 mq Rif 1157653  
<https://www.annunci.it/x-309118-z>