

# Ragusa, relax e tranquillitàgrave nella campagna iblea (340.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Ragusa**  
<https://www.annunci.it/x-309709-z>



Se cerchi la pace e la tranquillità, hai cliccato sull'immobile giusto!

Una graziosa villetta non lontana da Marina di Ragusa a cui non manca nulla, a partire dalla tranquillità, dal silenzio, dalla luce e dal verde ma da dove in pochi minuti di auto si può scappare verso il mare lontani dagli impegni quotidiani;

Ci troviamo in un'ottima posizione baricentrica Scicli, Modica e Ragusa distano pochi chilometri consentendo quando di ha voglia di visitare siti e luoghi di interesse culturale di non poco valore: basti pensare al museo di Kamarina, un museo che offre la testimonianza archeologica marina e terrestre di una colonia di Siracusa, ai palazzi storici di Scicli, alle chiese di Modica e a Ragusa Ibla con le sue atmosfere magiche. Se piace lo shopping a poca distanza raggiungiamo un ampio centro commerciale e, per le giornate di pioggia in cui non c'è nulla da fare, a giusto un quarto d'ora di auto ecco per noi un cinema multisala sempre aperto. Tutt'attorno poi pizzerie, ristoranti e tanti altri locali, garantiscono di gustare tanti buoni piatti in compagnia di amici o della famiglia.

Ma ora godiamoci un giro nella villetta: entriamo dal cancello e un ampio piazzale contornato da aiuole ci permette di parcheggiare comodamente più auto.

Attraverso una scalinata, saliamo sul portico che fa da ingresso alla villetta e sul quale affacciano alcune stanze. Ampio e ombreggiato è il luogo ideale dove godersi i tramonti la sera.

Ci accoglie il soggiorno nel quale spicca il caminetto nell'angolo sediamoci sul divano e chiacchieriamo amabilmente magari accompagnandoci con qualche stuzzichino e un buon bicchiere di vino, oppure rinfrescandoci con una granita.

Adiacente alla zona giorno, troviamo una cucina molto comoda e luminosa che si affaccia sul terrazzo a

piano terra e sul grande giardino retrostante la casa, luogo preferito per le cene all'aperto e griditate con gli amici.

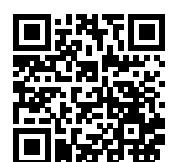
Al di fuori verso la zona notte, dove lo spazio per tutta la famiglia non manca proprio, che stanze sono tutte dotate di una ampia finestra e una porta blindata per una sicurezza totale e due bagni con docce e fini rivestimenti.

Gli interni sono in ottime condizioni, pavimenti, serramenti tutti in ottime condizioni e senza nessuna necessità di lavori.

Ma lo spazio non finisce qui, una scala esterna ci porta la pianta di sopra dove una grande mansarda con una grande finestra e una porta blindata per una sicurezza totale e due bagni con docce e fini rivestimenti. E' un luogo ideale per un nuovo appartamento, un locale per hobby, un ufficio, restare a voi decidere.

Passeggiamo ora nel giardino, pieno di alberi di agrumi e di olive, un angolo di natura tutto per noi.

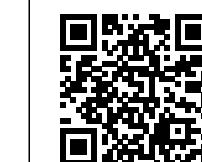
Volgiamoci verso la casa da qui scrutiamo l'altra facciata un pensiero fa capolino nella mente, questa è



**Ragusa, tranquillitàgrave nella campagna**  
<https://www.annunci.it/x-309709-z>



**Ragusa, relax e tranquillitàgrave nella campagna**  
<https://www.annunci.it/x-309709-z>



**Ragusa, relax e tranquillitàgrave nella campagna**  
<https://www.annunci.it/x-309709-z>

---

proprio la casa per noi. Chiudi

Tel: 04611636639