

Capannone a Recanati - Rif. 600 (545.488 EUR)



Luogo

Marche, Recanati

<https://www.annunci.it/x-31072-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi capannone adibito a magazzino sito a Recanati (MC), via San Francesco 4. Zona periferica ben servita. L'attuale consistenza deriva da lavori iniziati nel 1980 e conclusi nel 2014. Unità composta da nucleo originario e due ampliamenti, oltre ad ampio cortile. Lotto dotato di due accessi carrabili. Copertura con impianto fotovoltaico con potenza di 19,8 Wp. Immobile affittato. Condizioni buone. Beni mobili esclusi dalla vendita. Nucleo originario su tre piani. Piano terra con uffici, spogliatoi, servizi e ampio magazzino. Zona uffici collegata al piano primo da scala metallica. Magazzino collegato al piano primo da montacarichi. Presente riscaldamento a pannelli radianti (non funzionante). Piano primo con uffici, servizi e magazzino. Riscaldamento a fancoil collegati a caldaia gpl (non funzionante). Due scale collegano gli uffici al piano primo con quelli al piano secondo. Primo ampliamento costituito da un unico ambiente. Secondo ampliamento costituito da magazzino in adiacente. La copertura a lastrico ospita un parcheggio per autovetture ed una rampa di accesso al piano primo idonea al superamento delle barriere architettoniche. Superficie coperta totale: 3406 mqCAPANNONE E PERTINENZE Uffici PT: 107 mqMagazzino PT: 911 mqAmpliamento 1: 830 mqAmpliamento 2: 183 mqUffici P1: 390 mqMagazzino P1: 628 mqUffici P2: 357 mqCortile esterno: 1905 mqArea urbana: 13 mqFotovoltaico (superficie 150 mq – potenza 19,8 Wp)Capannone (CF): Foglio 28 – Particella 52 – Subalterno 10 – D/7Area urbana (CF): Foglio 28 – Particella 52 – Subalterno 6 – F/1

Tel: 0289741567



Capannone a Recanati - Rif.
600

<https://www.annunci.it/x-31072-z>



Capannone a Recanati - Rif.
600

<https://www.annunci.it/x-31072-z>



Capannone a Recanati - Rif.
600

<https://www.annunci.it/x-31072-z>



Capannone a Recanati - Rif.
600

<https://www.annunci.it/x-31072-z>



Capannone a Recanati - Rif.
600

<https://www.annunci.it/x-31072-z>



Capannone a Recanati - Rif.
600

<https://www.annunci.it/x-31072-z>



Capannone a Recanati - Rif.
600

<https://www.annunci.it/x-31072-z>



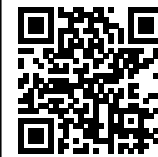
Capannone a Recanati - Rif.
600

<https://www.annunci.it/x-31072-z>



Capannone a Recanati - Rif.
600

<https://www.annunci.it/x-31072-z>



Capannone a Recanati - Rif.
600

<https://www.annunci.it/x-31072-z>