

Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA (165.000 EUR)





PAPACE FASANO
Studio Immobiliare

0828.19.54.150
anche WhatsApp!

www.case.onweb.it

BELVEDERE | VIA LIGABUE

4 VANI

+ BOX e POSTO AUTO

a partire da

€165.000

+IVA



GARANTITO 10 ANNI

CLASSE C | EPgl, nren <53 kWh/mq annui

NUOVA COSTRUZIONE 2022!

 **PRONTA CONSEGNA**

 **OTTIME RIFINITURE**

 **98 mq CAT. + 18 mq BOX**

Luogo **Campania, Battipaglia**
<https://www.annunci.it/x-31080-z>

"Eh, ma le nuove costruzioni sono molto care!"

"Eh, ma Belvedere è lontano!"

"Eh, sulla carta sono belle, ma poi chissà all'atto pratico come vengono!"

Sulle nuove costruzioni se ne dicono davvero tante, e, fidati, qualcuna davvero a sproposito...

La dimostrazione posso dartela proprio con questo nuovo condominio, del quale sono rimasti disponibili al momento SOLO gli ultimi 5 appartamenti (e quindi ti tocca far presto!).

Siamo a Belvedere, nei pressi di Edilcom, zona comoda e ben servita. La costruzione è stata interamente terminata a Settembre 2022, quindi è TUTTO PRONTO PER ESSERE ABITATO.

E, dammi retta, con finiture davvero gradevoli e di buon impatto, con predisposizione alla Domotica e molta luce naturale, per una costruzione dai tratti moderni che strizza decisamente l'occhio ad un target giovane.

Tutti gli appartamenti sono dei 4 vani di 98-99 mq catastali complessivi: luminoso Living con Soggiorno e Cucina a vista, Camera Matrimoniale, 2 Camerette, 2 Bagni (in alcuni è presente Bagno privato in camera), per una superficie interna di circa 80-81 mq oltre 2 Balconi per un totale di circa 28 mq. Nel Seminterrato è inoltre disponibile il Box Auto con serranda elettrica, a partire dai 15 mq circa.

Per chi ha le precise esigenze di una tipica ed esclusiva (4 vani) proprietà, ad destinazione per un nucleo familiare di 4-5 persone, un ufficio o magazzino a piano, Camera da letto cabina a 2 porte, Studio/Studio di ragazzi o Studio casale per un giovane professionista.

Insomma, se hai una famiglia numerosa e cerchi un classico 4 vani ampio, NON È QUESTO l'immobile che fa per te.

Prezzi?

Euro 165.000,00 + IVA per un appartamento ed Euro 20.000,00 + IVA per un Box Auto



<https://www.annunci.it/x-31080-z>
Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA



<https://www.annunci.it/x-31080-z>
Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA



<https://www.annunci.it/x-31080-z>
Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA



<https://www.annunci.it/x-31080-z>
Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA



<https://www.annunci.it/x-31080-z>
Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA



<https://www.annunci.it/x-31080-z>
Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA



<https://www.annunci.it/x-31080-z>
Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA



<https://www.annunci.it/x-31080-z>
Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA



<https://www.annunci.it/x-31080-z>
Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA



<https://www.annunci.it/x-31080-z>
Battipaglia, Belvedere 4 Vani Box PRONTA CONSEGNA

... E con questo abbiamo anche sfatato il mito delle nuove costruzioni "troppo care" ...

Per vederle, Ti basta chiamare ORA e fissare un appuntamento!

VISIBILITÀ: Eboli, Quadrivio, San Vito, Bellizzi, Bivio Pratole, Pagliarone, Pontecagnano, Salerno

Tel: 08281954150