

Rif39481003-240 - Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108



Luogo **Veneto, Moriago della Battaglia**
<https://www.annunci.it/x-311204-z>



MORIAGO DELLA BATTAGLIA (Loc. Mosnigo)

In posizione residenziale comoda al centro del paese, RE/MAX propone IMMOBILE DA INVESTIMENTO costituito da appartamento al piano terra in edificio di sole due unità, senza spese condominiali, con REDDITIVITA' del 6,86%/anno.




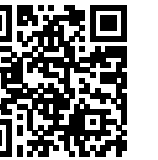
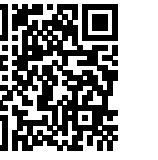
L'appartamento è così composto: ingresso indipendente, disimpegno, cucina, disbrigo, bagno, camera matrimoniale, vano da destinarsi ad ulteriore camera o studio, ampia soffitta che per dimensione ed altezza media (h. 2,60) può ospitare ulteriori ambienti utili.

L'immobile ha subito i seguenti interventi nel 2021: rifacimento dell'impianto elettrico, dell'impianto idraulico, sostituzione serramenti, sostituzione caldaia, rifacimento del bagno.

Completa la proprietà un posto auto scoperto all'interno della proprietà condominiale recitata.

Data la redditività, l'immobile risulta un' ottima opportunità di investimento. Vi è la possibilità di acquistare la seconda unità unitamente a quella già descritta, anch'essa locata, così da possedere l'intera palazzina al prezzo globale di € 130.000, ovvero acquistare in alternativa l'appartamento sito al piano primo.

CLASSE ENERGETICA RICHIESTA ED IN FASE DI DEFINIZIONE

 <div>Rif39481003-240 Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108 mq https://www.annunci.it/x-311204-z</div>	 <div>Rif39481003-240 Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108 mq https://www.annunci.it/x-311204-z</div>	 <div>Rif39481003-240 Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108 mq https://www.annunci.it/x-311204-z</div>	 <div>Rif39481003-240 Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108 mq https://www.annunci.it/x-311204-z</div>	 <div>Rif39481003-240 Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108 mq https://www.annunci.it/x-311204-z</div>	 <div>Rif39481003-240 Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108 mq https://www.annunci.it/x-311204-z</div>	 <div>Rif39481003-240 Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108 mq https://www.annunci.it/x-311204-z</div>	 <div>Rif39481003-240 Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108 mq https://www.annunci.it/x-311204-z</div>	 <div>Rif39481003-240 Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108 mq https://www.annunci.it/x-311204-z</div>	 <div>Rif39481003-240 Appartamento in Vendita a Moriago della Battaglia - Mosnigo di 108 mq https://www.annunci.it/x-311204-z</div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa. Chiudi

Tel: 0423375573