

Roma - Luminoso Trilocale 81mq in comprensorio privato e immerso nel verde (233.0)



Luogo Lazio, Roma
<https://www.annuncici.it/x-311441-z>

Silenzioso e luminoso Trilocale 81mq in comprensorio privato e ben collegato - Roma, Colle Salario - € 233.000

All'interno di un tranquillo complesso privato, immerso nel verde e con cancello elettrico per consentire l'accesso solo ai residenti, si propone la vendita di un grazioso e luminoso trilocale sito al 4° piano di una palazzina in cortina di sei piani totali, dotata di ascensore.

L'immobile, particolarmente silenzioso, con tripla esposizione, gode di un gradevole affaccio su un parco e si compone di

- soggiorno con balcone abitabile;
 - cucina abitabile;
 - camera;
 - cameretta con balconcino;
 - doppi servizi.

L' immobile si presenta internamente in ottime condizioni ed è dotato di porta blindata, infissi in PVC con doppio vetro, allaccio fibra ottica, riscaldamento autonomo.

L'ubicazione del complesso residenziale rende questo appartamento la soluzione abitativa ideale per chi desidera vivere in un contesto sicuro e tranquillo, ma nelle immediate vicinanze di tutti i servizi di prima necessità.

Trilocale luminoso Trilocale privato con cantina, mutuo ristoro privato nel verde

The image shows a large QR code on the left side of the page. To its right is a detailed description of an apartment listing:

Roma - Luminoso Trilocale
81mq in comprensorio privato
e immerso nel verde

Zona: Roma - Luminoso Trilocale

Tipologia: Trilocale

Prezzo: 81mq in comprensorio privato

Caratteristiche: e immerso nel verde

Indirizzo: https://www.anunciaci.it/x-311441-1

Dettagli: la fermata delle linee Atac che permettono di anche a piedi raggiungere il centro storico (777m), Terzia, Piazzale B. C., l'ospedale S. Andrea, il metrometro (ogni 15 min) i treni per Fiumicino Aeroporto e la Velocità, MetroB e pullman nazionali e internazionali (300m) circa 300m) e dal Parco delle Sabine (300m) aperto, un box auto (privato! No garage comune!) e tre PRIVATI

			
Roma - Luminoso Trilocale 81mq in comprensorio privato e immerso nel verde	Z	Roma - Luminoso Trilocale 81mq in comprensorio privato e immerso nel verde	https://www.annunci.it/x-311441-1
Roma - Luminoso Trilocale 81mq in comprensorio privato e immerso nel verde	Z	Roma - Luminoso Trilocale 81mq in comprensorio privato e immerso nel verde	https://www.annunci.it/x-311441-1
Roma - Luminoso Trilocale 81mq in comprensorio privato e immerso nel verde	Z	Roma - Luminoso Trilocale 81mq in comprensorio privato e immerso nel verde	https://www.annunci.it/x-311441-1

Roma - Luminoso Trilocale
81mq in comprensorio privato
e immerso nel verde
<https://www.annunci.it/x-311441-7>

TRA LE PECULIARITA' DELL'IMMOBILE:

- 2 posti auto e cantina ad uso esclusivo;
- Piano alto con terrazzino abitabile;
- Palazzina in cortina;
- Compensorio con accesso limitato ai residenti;
- Riscaldamento autonomo;
- Ascensore
- Parquet / Gres porcellanato
- Videocitofono Chiudi

Tel: 3385754267