## Rif39481005-73 - Capannone Industriale in Affitto a Alano di Piave di 1430 mq (4.800 E



Luogo **Veneto, Alano di Piave** https://www.annuncici.it/x-312403-z



ALANO DI PIAVE (Zona Industriale)

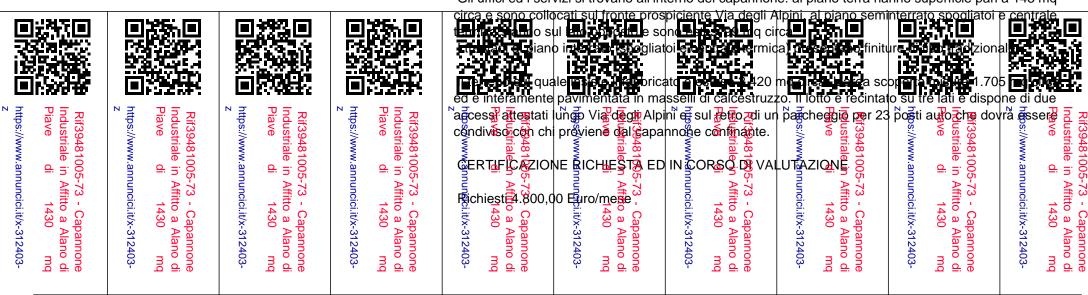
RE/MAX propone in esclusiva affitto di un capannone risalente all'inizio degli anni '90 del secolo scorso, articolato su due livelli, piano terra e piano seminterrato, di 715 mq cadauno, aventi altezza pari a 3.00 m e 3.25 m rispettivamente e collegati da due scale interne.

Il capannone ha le seguenti caratteristiche costruttive:

- struttura portante formata da pilastri e travi in c.a. realizzati in opera;
- tetto piano costituito da travi prefabbricate in c.a.p. con sezione a Y;
- manto di copertura e controsoffitto in lastre di fibrocemento;
- solaio di calpestio in lastre prefabbricate in c.a. tipo "predalle";
- muri perimetrali in blocchi di laterizio intonacati e tinteggiati;
- pavimento di tipo industriale in calcestruzzo lisciato;
- serramenti in alluminio anodizzato con vetri doppi;

ed è dotato di impianto elettrico alimentato in bassa tensione, impianto di allarme, impianto antincendio, impianto di riscaldamento a mobiletti ventilconvettori, impianto di condizionamento ad aria distribuita mediante canalizzazioni in lamiera ed impianto di distribuzione dell'aria compressa.

Gli uffici ed i servizi si trovano all'interno del capannone: al piano terra hanno superficie pari a 143 mg



Garanzie richieste: Deposito Cauzione pari a 3 mensilità.

Riferimento 394 -73

## "VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

## "GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato in ESCLUSIVA. Chiudi

Tel: 0423375573