

Appartamento di 40 msup2 con 2 locali in affitto a Milano (950 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**
<https://www.annunci.it/x-314366-z>



Rif: 243GRX MM Maciachini, in Via Carlo Farini, proponiamo in affitto ottimo bilocale con cucina a vista ristrutturato e completamente arredato. Libero da ottobre.

L'appartamento, in classe A, di 40 mq circa, è posto al primo piano con ascensore di un recente stabile ben abitato e si presenta così composto:

- ingresso da porta blindata
- sala con cucina a vista
- comoda camera da letto matrimoniale
- bagno finestrato con doccia e completo di lavatrice.

L'immobile gode di rifiniture con ottimo capitolato, con pavimenti in gres effetto parquet e vanta una buona luminosità. E' disposto di infissi a doppi vetri di nuova generazione, aria condizionata e videocitofono. L'appartamento è adatto a una o due persone e sono richieste referenze. Viene consegnato completamente arredato.

LO STABILE E LA ZONA

Lo stabile, medio signorile e di recente ricostruzione, è ubicato in via Carlo Farini, in zona servitissima da negozi di prossimità, bar, ristoranti supermercati e banche. Nelle sue immediate vicinanze la metropolitana fermata MM Maciachini.

CANONE E SPESE CONDOMINIALI

Il canone di locazione mensile € 950,00 oltre € 110,00 di spese condominiali. Il riscaldamento e l'acqua calda sono centralizzati a consumo. Certificazione energetica classe A indice di prestazione energetica 28,09 kwh/mqa.

TIPOLOGIA DI CONTRATTO

Contratto di locazione a lungo termine (3+4). Scadenza 31/12/2024. Canone di locazione € 950,00.

Spese mensili di gestione € 110,00.

Spese anticipate di € 1.100,00.

Spese di deposito € 1.100,00.

Si affitta a referenziati con reddito

Gli appartamenti gestiti da Viaadovix Immobiliare sono affittati in esclusiva Chiedi

tel: 0270668434

tel: 0270668434

tel: 0270668434

tel: 0270668434

tel: 0270668434

tel: 0270668434

tel: 0270668434

tel: 0270668434

tel: 0270668434

tel: 0270668434

tel: 0270668434



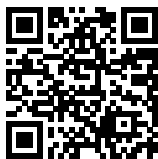
Appartamento di 40 msup2
con 2 locali in affitto a Milano

<https://www.annunci.it/x-314366-z>



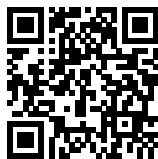
Appartamento di 40 msup2
con 2 locali in affitto a Milano

<https://www.annunci.it/x-314366-z>



Appartamento di 40 msup2
con 2 locali in affitto a Milano

<https://www.annunci.it/x-314366-z>



Appartamento di 40 msup2
con 2 locali in affitto a Milano

<https://www.annunci.it/x-314366-z>



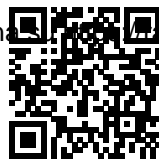
Appartamento di 40 msup2
con 2 locali in affitto a Milano

<https://www.annunci.it/x-314366-z>



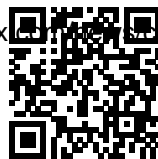
Appartamento di 40 msup2
con 2 locali in affitto a Milano

<https://www.annunci.it/x-314366-z>



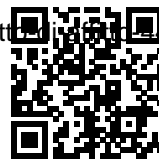
Appartamento di 40 msup2
con 2 locali in affitto a Milano

<https://www.annunci.it/x-314366-z>



Appartamento di 40 msup2
con 2 locali in affitto a Milano

<https://www.annunci.it/x-314366-z>



Appartamento di 40 msup2
con 2 locali in affitto a Milano

<https://www.annunci.it/x-314366-z>



Appartamento di 40 msup2
con 2 locali in affitto a Milano

<https://www.annunci.it/x-314366-z>