

# Trilocale in vendita a Bologna, Costa Saragozza (190.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Bologna

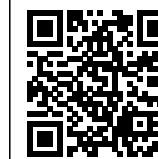
<https://www.annuncici.it/x-314749-z>



VIA CLAUDIO TREVES - Ad.ze Funivia - Appartamento di 56 mq catastali, composto da ingresso, cucina, due camere matrimoniali, bagno e soffitta uso deposito al piano sottotetto con riscaldamento autonomo. Posto al piano terzo e ultimo senza ascensore, molto luminoso con basse spese condominiali, volendo arredato. L'appartamento è stato oggetto di completa ristrutturazione nel 2008, gli impianti sono a norma, ed è presente la predisposizione per l'aria condizionata in tutti gli ambienti. E' abitabile fin da subito ed è molto adatto anche per investimento con possibile rendita annua del 4/4,5%. L'appartamento si trova in posizione silenziosa, comoda a tutti i servizi con autobus 20 e 21, adiacente a parco pubblico con pista ciclabile che conduce fino al centro storico. E' presente un cortile condominiale per bici e motorini. ACE "G" EPgl,nren 257,60 kWh/m<sup>2</sup> anno. Euro 190.000 - Rif. GI2320

I clienti che hanno già effettuato una visita possono fare richiesta delle credenziali di accesso all'area riservata dell'immobile per consultarne e scaricarne la relativa documentazione. Chiudi

Tel: 0516440141



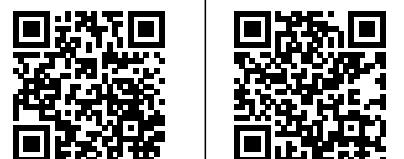
Trilocale in vendita a Bologna,  
Costa Saragozza  
<https://www.annuncici.it/x-314749-z>



Trilocale in vendita a Bologna,  
Costa Saragozza  
<https://www.annuncici.it/x-314749-z>



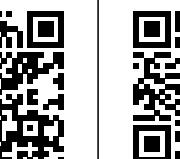
Trilocale in vendita a Bologna,  
Costa Saragozza  
<https://www.annuncici.it/x-314749-z>



Trilocale in vendita a Bologna,  
Costa Saragozza  
<https://www.annuncici.it/x-314749-z>



Trilocale in vendita a Bologna,  
Costa Saragozza  
<https://www.annuncici.it/x-314749-z>



Trilocale in vendita a Bologna,  
Costa Saragozza  
<https://www.annuncici.it/x-314749-z>



Trilocale in vendita a Bologna,  
Costa Saragozza  
<https://www.annuncici.it/x-314749-z>