

Rifesc01 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Barbaricina di 186 mq (490.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>



Barbaricina : NOSTRA ESCLUSIVA !!! Nel cuore di Barbaricina proponiamo un terra tetto completamente ristrutturato sviluppato su tre livelli con giardino esclusivo , posto auto e con la possibilità di edificare una piscina in muratura . Sull'immobile è stato fatto un intervento radicale partendo dal consolidamento delle fondazioni ad arrivare al rifacimento per intero del tetto inserendo pannelli fotovoltaici , coibentazione , cappotto , riscaldamento a pavimento e infissi in alluminio taglio termico . All'abitazione si arriva da corte privata , ampia zona di manovra con posti auto esclusivi che affacciano sul giardino di proprietà . Al piano terra troviamo un soggiorno e cucina abitabile lasciati aperti come unica zona molto ampi in più un ripostiglio e un bagno - wc . Al piano primo abbiamo due ampie camere e un bagno , al piano secondo ampia camera matrimoniale , una singola e bagno . Internamente è stata installata una bellissima scala in acciaio a taglio laser , rifinita con vari giochi di luce e led perimetrali . I materiali usati rispecchiano un gusto moderno , pratico e confortevole. Per ultimo troviamo un ampio loggiato ben arredato con pergotenda (non inclusa nel prezzo) subito a ridosso della cucina così da rendere molto più agevoli gli spostamenti per le cene all'aperto . Il giardino è stato appena finito con la possibilità di creare una piscina in muratura così da renderlo unico nel suo genere . Per info e visite Andrea 339 99 .

Barbaricina: OUR EXCLUSIVE!!! In the heart of Barbaricina we offer a completely renovated roof terrace developed on three levels with an exclusive garden, parking space and the possibility of building a brick swimming pool. A radical intervention was carried out on the property starting from the consolidation of the foundations up to the complete reconstruction of the roof by inserting photovoltaic panels, insulation, insulation, underfloor heating and thermal break aluminum frames. The house is reached from a private courtyard, we find a large maneuvering area with exclusive parking spaces overlooking the private

garden. On the ground floor we find a living room and kitchen left open as the only very large area plus a bathroom and a toilet. On the first floor we have a large bedroom, a bathroom, a bedroom and a double bedroom. The second floor has a large double bedroom, a single bedroom and a bathroom. Beautifully furnished, the house has been installed internally with various types of lighting and perimeter LED lighting. The kitchen is equipped with a practical and comfortable island. In the garden we find a well-furnished loggia with pergola-tent (not included in the price) immediately next to the kitchen so as to make moving around for outdoor dinners much easier. The garden has just been finished with the possibility of creating a brick swimming pool to make it one of a kind. Nothing is missing from this splendid townhouse in Barbaricina. For info and visits Andrea 339 99 Chiudi

Barbaricina. For info and visits Andrea 339 99 Chiudi

Barbaricina. For info and visits Andrea 339 99 Chiudi

Barbaricina. For info and visits Andrea 339 99 Chiudi

Barbaricina. For info and visits Andrea 339 99 Chiudi

Barbaricina. For info and visits Andrea 339 99 Chiudi



Rifesc01 - Casa indipendente  
in Vendita a Pisa - Barbaricina  
di 186 mq  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>



Rifesc01 - Casa indipendente  
in Vendita a Pisa - Barbaricina  
di 186 mq  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>



Rifesc01 - Casa indipendente  
in Vendita a Pisa - Barbaricina  
di 186 mq  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>



Rifesc01 - Casa indipendente  
in Vendita a Pisa - Barbaricina  
di 186 mq  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>



Rifesc01 - Casa indipendente  
in Vendita a Pisa - Barbaricina  
di 186 mq  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>



Rifesc01 - Casa indipendente  
in Vendita a Pisa - Barbaricina  
di 186 mq  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>



Rifesc01 - Casa indipendente  
in Vendita a Pisa - Barbaricina  
di 186 mq  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>



Rifesc01 - Casa indipendente  
in Vendita a Pisa - Barbaricina  
di 186 mq  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>



Rifesc01 - Casa indipendente  
in Vendita a Pisa - Barbaricina  
di 186 mq  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>



Rifesc01 - Casa indipendente  
in Vendita a Pisa - Barbaricina  
di 186 mq  
<https://www.annunci.it/x-315842-z>