

# Villetta a schiera in vendita a CASTELNUOVO ELSA - Castelfiorentino 120 mq Rif 119503

Luogo

Toscana, Castelfiorentino

<https://www.annunci.it/x-316916-z>



Cod.01144 - CASTELNUOVO D'ELSA - CASTELFIORENTINO - RIF P/0248 - CASTELNUOVO D'ELSA, 15 MINUTI DAL CENTRO COMMERCIALE EMPOLI. ATTRAENTE VILLETTA TERRATETTO DI MQ 120, FACENTE PARTE DI MODERNO FABBRICATO COLONICO COSTRUITO NEL 2010, DOTATA DI GIARDINO ESCLUSIVO, SUL FRONTE E SUL RETRO, DI TOTALI MQ 100, OLTRE TRE POSTI AUTO ASSEGNATI. ASSOLUTAMENTE PANORAMICA LA POSIZIONE, IN ORDINATO CONTESTO RESIDENZIALE COLLINARE. DA BREVE TRATTO DI STRADA BIANCA, CIRCA CINQUANTA METRI, SI RAGGIUNGE L'IMMOBILE, CON PRIMA AREA PARCHEGGIO ATTIGUA IN CUI SONO RISERVATI DUE POSTI AUTO. SUL RETRO DELL'IMMOBILE, A QUOTA INFERIORE RISPETTO AL FABBRICATO COLONICO, TERZO POSTO AUTO ASSEGNATO IN ULTERIORE AREA PARCHEGGIO, USUFRUIBILE ANCHE PER OSPITI. Questa la composizione: accesso indipendente da giardino anteriore, in cui si trova collocata una casetta in legno; ingresso, luminosissimo ampio spazio living costituito da soggiorno, cucina pranzo, ripostiglio e bagno. Dalla cucina, accesso a giardino esclusivo, molto fruibile per qualsiasi attività e con rara vista panoramica sulle colline circostanti. A completare la vivibilità di questo spazio esterno, è stata installata una moderna tettoia bioclimatica motorizzata, con illuminazione a led. Dal soggiorno, scala di accesso per il livello superiore, costituito da una camera matrimoniale con soppalco, una camera media, secondo bagno. Al livello superiore e ultimo, raggiungibile mediante scaletta a chiocciola di arredo, piccola soffitta. L'IMMOBILE, CON FINITURE DI QUALITÀ, TENUTO IN MODO IMPECCABILE DAGLI ATTUALI PROPRIETARI E PARI QUASI AL NUOVO, SI DISTINGUE PER L'AMPIO SPAZIO LIVING, E PER IL MERAVIGLIOSO GIARDINO PANORAMICO, IN CONTESTO ESCLUSIVO, A UNA GIUSTA DISTANZA DA EMPOLI. Classe energetica A1 - IPE 20,00 - Euro 290.000,00 Trattabili Chiudi



Villetta a schiera in vendita a  
CASTELNUOVO ELSA -  
Castelfiorentino 120 mq Rif  
119503  
<https://www.annunci.it/x-316916-z>



Villetta a schiera in vendita a  
CASTELNUOVO ELSA -  
Castelfiorentino 120 mq Rif  
119503  
<https://www.annunci.it/x-316916-z>



Villetta a schiera in vendita a  
CASTELNUOVO ELSA -  
Castelfiorentino 120 mq Rif  
119503  
<https://www.annunci.it/x-316916-z>



Villetta a schiera in vendita a  
CASTELNUOVO ELSA -  
Castelfiorentino 120 mq Rif  
119503  
<https://www.annunci.it/x-316916-z>



Villetta a schiera in vendita a  
CASTELNUOVO ELSA -  
Castelfiorentino 120 mq Rif  
119503  
<https://www.annunci.it/x-316916-z>



Villetta a schiera in vendita a  
CASTELNUOVO ELSA -  
Castelfiorentino 120 mq Rif  
119503  
<https://www.annunci.it/x-316916-z>



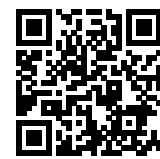
Villetta a schiera in vendita a  
CASTELNUOVO ELSA -  
Castelfiorentino 120 mq Rif  
119503  
<https://www.annunci.it/x-316916-z>



Villetta a schiera in vendita a  
CASTELNUOVO ELSA -  
Castelfiorentino 120 mq Rif  
119503  
<https://www.annunci.it/x-316916-z>



Villetta a schiera in vendita a  
CASTELNUOVO ELSA -  
Castelfiorentino 120 mq Rif  
119503  
<https://www.annunci.it/x-316916-z>



Villetta a schiera in vendita a  
CASTELNUOVO ELSA -  
Castelfiorentino 120 mq Rif  
119503  
<https://www.annunci.it/x-316916-z>