

# Rif169 - Locale Commerciale in AffittoVendita a Tarcento di 38 mq (38.000 EUR)



Luogo

Friuli-Venezia Giulia, Tarcento

<https://www.annunci.it/x-317810-z>



Proponiamo un locale commerciale nel centro di Tarcento con ottima visibilità e disponibilità di parcheggio. Nelle vicinanze troviamo molti servizi quali poste, banche, negozi, uffici, bar e ristoranti.

La zona è di notevole passaggio in quanto si trova collocata all'interno di una zona residenziale con galleria pedonale che porta verso le principali piazze del paese.

Attualmente è adibito ad ufficio, ma è possibile ricavare una piccola attività commerciale.

L'immobile è dotato di una stanza adibita ad accoglienza, una seconda stanza destinata ad ufficio e un piccolo locale destinato a servizi.

L'immobile è completamente arredato su misura per massimizzare gli spazi disponibili.

L'arredamento è incluso nel prezzo di vendita.

L'impianto di riscaldamento è autonomo a pompe di calore di recente installazione.

I locali sono inseriti in un contesto condominiale ed è situato al piano terra.

Le spese condominiali sono davvero molto basse (circa 15-20 euro al mese).

Si valuta sia la vendita che l'eventuale locazione Chiudi

Tel: 04321638997



Rif169 - Locale Commerciale  
in AffittoVendita a Tarcento di  
38 mq

<https://www.annunci.it/x-317810-z>



Rif169 - Locale Commerciale  
in AffittoVendita a Tarcento di  
38 mq

<https://www.annunci.it/x-317810-z>



Rif169 - Locale Commerciale  
in AffittoVendita a Tarcento di  
38 mq

<https://www.annunci.it/x-317810-z>



Rif169 - Locale Commerciale  
in AffittoVendita a Tarcento di  
38 mq

<https://www.annunci.it/x-317810-z>



Rif169 - Locale Commerciale  
in AffittoVendita a Tarcento di  
38 mq

<https://www.annunci.it/x-317810-z>



Rif169 - Locale Commerciale  
in AffittoVendita a Tarcento di  
38 mq

<https://www.annunci.it/x-317810-z>



Rif169 - Locale Commerciale  
in AffittoVendita a Tarcento di  
38 mq

<https://www.annunci.it/x-317810-z>



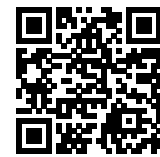
Rif169 - Locale Commerciale  
in AffittoVendita a Tarcento di  
38 mq

<https://www.annunci.it/x-317810-z>



Rif169 - Locale Commerciale  
in AffittoVendita a Tarcento di  
38 mq

<https://www.annunci.it/x-317810-z>



Rif169 - Locale Commerciale  
in AffittoVendita a Tarcento di  
38 mq

<https://www.annunci.it/x-317810-z>