

# attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA (20.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Lonato del Garda**  
<https://www.annunci.it/x-318221-z>



**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE**Attività - Pizzeria d'asporto - Lonato del Garda**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**L'attività che proponiamo in vendita è una pizzeria d'asporto e hamburgeria avviata nel 2017.L'immobile in cui si svolge l'attività si trova in una delle piazze principali di Lonato del Garda, ha una superficie interna di circa 100 mq così suddivisa:Cucina interamente attrezzata e servizio igienico;Doppia sala con possibilità di posti a sedere;Punto vendita frontale con doppio ingresso.L'immobile dispone di riscaldamento centralizzato, parcheggio a disposizione della clientela e plateatico esterno di 20 mq.Il canone di locazione è di 850 mensili oltre IVA.Non ci sono spese condominiali che incidono sul canone di locazione.**UBICAZIONE E CONTESTO**Lonato del Garda è un comune italiano di circa 16.500 abitanti della provincia di Brescia, in Lombardia, sul basso lago di Garda. Per un breve tratto di circa 350 metri esso si affaccia sul lago di Garda ma il nucleo dell'abitato è raccolto attorno alla rocca e alla torre civica. L'economia di Lonato del Garda si basa sull'agricoltura, l'industria ferriera, l'artigianato e il terziario.

**Strade**  
Lonato del Garda è attraversato dall'autostrada A4 Milano-Venezia. Nel territorio comunale non sono presenti caselli, dato che il più vicino, quello di Desenzano del Garda, è situato nel territorio del comune omonimo nei pressi del confine con Lonato.  
La Padana Superiore attraversa il territorio in duplice forma. Come superstrada, in qualità di strada provinciale BS 11, passa a nord del centro abitato principale. Il percorso originale, divenuto strada comunale, percorre invece il centro storico.

**Ferrovie e tranvie**  
La stazione di Lonato è posta sulla ferrovia Milano-Venezia a meridione del centro storico.

**Mobilità urbana e interurbana**  
Il servizio di trasporto pubblico su gomma della provincia di Brescia, il comune di Lonato appartiene alla società Interurb, esercitata dal Consorzio Intercomunale Brescia e Provincia, quello della competenza provinciale della Provincia di Brescia.

Nel raggio di 35 Km ci sono gli aeroporti di Verona, Bergamo e Brescia, raggiungibili da strade a scorrimento veloce. Chiudi

Tel: 030522214

 <a href="https://www.annunci.it/x-318221-z">https://www.annunci.it/x-318221-z</a> attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA	 <a href="https://www.annunci.it/x-318221-z">https://www.annunci.it/x-318221-z</a> attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA	 <a href="https://www.annunci.it/x-318221-z">https://www.annunci.it/x-318221-z</a> attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA	 <a href="https://www.annunci.it/x-318221-z">https://www.annunci.it/x-318221-z</a> attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA	 <a href="https://www.annunci.it/x-318221-z">https://www.annunci.it/x-318221-z</a> attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA	 <a href="https://www.annunci.it/x-318221-z">https://www.annunci.it/x-318221-z</a> attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA	 <a href="https://www.annunci.it/x-318221-z">https://www.annunci.it/x-318221-z</a> attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA	 <a href="https://www.annunci.it/x-318221-z">https://www.annunci.it/x-318221-z</a> attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA	 <a href="https://www.annunci.it/x-318221-z">https://www.annunci.it/x-318221-z</a> attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA	 <a href="https://www.annunci.it/x-318221-z">https://www.annunci.it/x-318221-z</a> attivitagrave Via Sorattino, LONATO DEL GARDA
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--