

# 3 locali Via del Vespro , VENETICO (139.000 EUR)



Luogo

Sicilia, Venetico

<https://www.annunci.it/x-318299-z>



In Via del Vespro nel comune di Venetico Marina, a 50m dal Lungomare Nauloco e dalla spiaggia, nei pressi degli stabilimenti balneari, pizzeria, rosticceria, bar, scuole e supermercati, trilocale al primo piano all'interno del 'Condominio Sirio'. L'ingresso all'immobile è su un disimpegno che conduce immediatamente alla zona giorno, composta da soggiorno e angolo cottura in ambiente unico. Camera molto luminosa e ben arieggiata grazie anche alla presenza di due porte finestra che conducono all'ampia veranda di circa 20mq, spazio che può essere vissuto per pranzi e cene estive. Lo stesso disimpegno apre la vista alla zona notte che si compone di una camera da letto matrimoniale, dotata di balcone, e una cameretta che affaccia sulla veranda della zona giorno. A completare, un bagno di comoda metratura con vasca e finestra. L'appartamento è in ottimo stato manutentivo e può essere abitato sin da subito, predisposto a fronteggiare anche la stagione invernale grazie alla presenza di un sistema autonomo di riscaldamento con caldaia a condensazione. Anche l'impianto di condizionamento è autonomo e serve il solo ambiente della zona giorno. Gli infissi sono in doppio vetro e alluminio, la porta corazzata e la veranda è dotata anche di tende da sole. Infine un posto auto condominiale assegnato. Questo immobile è la soluzione ideale anche come casa vacanza godendo appieno della sua posizione strategica a pochi passi dalla spiaggia. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento anche tramite visita guidata interattiva? Contatta la nostra Agenzia Immobiliare allo 090 330 oppure sfrutta il nostro servizio WhatsApp inviando un messaggio a Ketty al numero 393 171. La nostra Agenzia Immobiliare si occupa di vendite e locazioni nei comuni tirrenici di Messina, gestendo il territorio di Villafranca, Rometta, Spadafora, Venetico, Scala Torregrotta e Monforte. Offre una mediazione accurata e professionale seguendovi in tutte le fasi della compravendita, fornendo, inoltre, un servizio di consulenza finanziaria.

3 locali Via del Vespro ,  
VENETICO

<https://www.annunci.it/x-318299-z>

3 locali Via del Vespro ,  
VENETICO

<https://www.annunci.it/x-318299-z>