

2 locali Via della Costituente, BARI (298.000 EUR)



Luogo **Puglia, Bari**
<https://www.annunciici.it/x-318301-z>



ESCLUSIVO 2 VANI IN ELEGANTE COMPLESSO Nel complesso più famoso e ricercato della zona del Parco 2 Giugno, proponiamo in vendita un appartamento di due vani di 88mq commerciali completo di posto auto. L'immobile è posto al secondo piano con ascensore ed è così composto: ingresso su salone a vista con balcone, cucina abitabile con balcone, un ampio bagno ed una camera da letto dalle dimensioni generose. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione, e tra le rifiniture annoveriamo: un maestoso arco in legno fatto realizzare da un artigiano mottolese, che si è occupato anche delle porte presenti; comoda armadiatura a muro; pavimentazione in marmo monocottura e riscaldamento centralizzato controllizzato con termovalvole. Il punto di forza di questo immobile è dato dalla doppia esposizione est-ovest: l'ampio balcone del soggiorno, infatti, permette una vista panoramica sul verde condominiale e sulla piscina, lontani dalla frenesia della città e dai rumori che questa comporta; ed anche l'altro affaccio è tutto interno, silenzioso e tranquillo. Si stanno inoltre ultimando i lavori di rifacimento della facciata dello stabile e della pavimentazione dei balconi, per cui non sono in previsione ulteriori spese accessorie. Due parole, infine, spettano al complesso: la Chiglia Apula è da sempre uno dei complessi più ambiti della città, grazie alla presenza, al suo interno, di servizio di portierato, di campi da tennis e da calcetto e di una vasta piscina a disposizione dei condomini (con bassi costi di gestione), il tutto circondato dal verde presente dentro e fuori dal complesso. La zona è quella del Parco 2 Giugno, ricca di servizi di ogni tipo e ben collegata con il resto della città. A completare questa proprietà vi è un posto auto assegnato all'interno del complesso. Chiudi

Tel: 0805042135

2 locali Via della Costituente, BARI
<https://www.annunciici.it/x-318301-z>

2 locali Via della Costituente, BARI
<https://www.annunciici.it/x-318301-z>