

Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV)



Luogo **Veneto, Cison di Valmarino**
<https://www.annunci.it/x-31860-z>











Interessante palazzina datata 1812 con giardino privato, dalle ampie metrature, situata nella splendida cornice del centro storico di Cison di Valmarino, uno dei più bei Borghi d'Italia, inserito nel sito UNESCO del Prosecco DOCG ed insignito di Bandiera Arancione dal Touring Club Italiano.
Ottima esposizione e ben tenuta.
Strutturalmente in ordine, presenta muri portanti originali in pietra e solai in legno.

L'immobile è disposto su 3 piani fuori terra, ciascuno di circa 200 mq di superficie.
Il piano terra attualmente ospita tre stanze (di cui una da adibire a garage), bagno e locali di servizio (cantina, lavanderia, magazzino, centrale termica).

Al primo piano si trovano soggiorno, sala da pranzo, cucina e cucinotto, due camere matrimoniali, una camera singola (o guardaroba) e due bagni.
Il primo piano comunica con una corte privata adibita a giardino, di circa 200 mq, che regala privacy e tranquillità. L'entrata è indipendente.

Al secondo piano si trova un ampio spazio (200 mq) con bagno, molto luminoso da adibire a piacere dal quale si può godere sia la vista di Castelbrando sia della parte più bassa del paese. Entrata indipendente.

La casa risulta abitabile fin d'ora, ma può rappresentare anche un ottimo investimento per una futura ristrutturazione a fini residenziali (anche per più nuclei familiari) o ricettivi o per qualsiasi attività che

 <p>Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV) https://www.annunci.it/x-31860-z</p>	 <p>Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV) https://www.annunci.it/x-31860-z</p>	 <p>Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV) https://www.annunci.it/x-31860-z</p>	 <p>Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV) https://www.annunci.it/x-31860-z</p>	 <p>Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV) https://www.annunci.it/x-31860-z</p>	 <p>Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV) https://www.annunci.it/x-31860-z</p>	 <p>Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV) https://www.annunci.it/x-31860-z</p>	 <p>Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV) https://www.annunci.it/x-31860-z</p>	 <p>Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV) https://www.annunci.it/x-31860-z</p>	 <p>Casa indipendente unifamiliare, 600 mq, Cison di Valmarino (TV) https://www.annunci.it/x-31860-z</p>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

