

LOCALE COMMERCIALE (300 EUR)



Luogo **Puglia, Cavallino**
<https://www.annunci.it/x-321631-z>



Salento. Hinterland di Lecce. Nella piazza centrale del paese. Locale commerciale di buona metratura composto da 5 vani oltre accessori. Da adeguare e ristrutturare.

L'ultima attività svoltasi nel locale in oggetto, fino a poco tempo fa, è stata quella di bar-pizzeria ed a tale utilizzo l'immobile si presta in maniera particolare.

La proprietà valuterà con attenzione e prudenza le candidature dei potenziali conduttori.

Attenzione: sarà onere del conduttore effettuare lavori di adeguamento e ristrutturazione del locale in funzione dell'attività che al suo interno dovrà svolgersi.

Il canone di locazione dovrà essere ricontrattato in aumento (in conseguenza dell'adeguamento e della ristrutturazione del locale con la relativa messa a norma) con importo da concordarsi e dopo un certo numero di anni che anch'esso sarà da concordare. Al momento del contratto non viene richiesto versamento di alcuna cauzione, ma solo il pagamento della prima mensilità anticipata.

Ti interessa? Non esitare a contattarci!

Immobile proposto da: FUORI PORTA IMMOBILIARE - Studio San Giorgio s.a.s. - Cavallino (LE)

Si precisa che la superficie indicata per tutti gli immobili in locazione in nostra gestione è quella utile residenziale (o equiparabile) calpestabile. Le informazioni contenute nel presente annuncio sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale.

Potrete inoltre contattarci presso i seguenti recapiti telefonici: 3202950248-0832402482/dal lunedì al venerdì h 9:00-13:00 e 15:30-20:30; il sabato solo 9:00-13:00. Chiudi

Tel: 3202950248



LOCALE COMMERCIALE



LOCALE COMMERCIALE



LOCALE COMMERCIALE



LOCALE COMMERCIALE



LOCALE COMMERCIALE



LOCALE COMMERCIALE



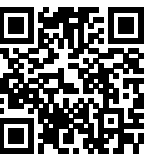
LOCALE COMMERCIALE



LOCALE COMMERCIALE



LOCALE COMMERCIALE



LOCALE COMMERCIALE