

# Ufficio a La valletta Brianza - Rif. 19669 (424.000 EUR)






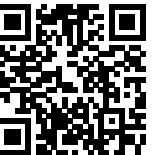






Luogo **Lombardia, La Valletta Brianza**  
<https://www.annunci.it/x-322681-z>



Locali per il credito siti a La Valletta Brianza (Rovagnate) (LC), via Vittorio Veneto 8.L'unità è parte di un edificio ubicato in contesto semicentrale, prospiciente il principale asse di attraversamento del paese. Zona ben collegata al Municipio e dotata di trasporti pubblici extraurbani verso la stazione più vicina di Olgiate Molgora. L'area è caratterizzata da edifici residenziali con attività commerciali ai piani stradali. Unità ad uso filiale bancaria sviluppata ai piani terra e seminterrato dell'edificio. Piano terra con salone, uffici, archivio, ripostiglio e servizi, con annessi ripostigli e centrale termica al piano seminterrato, collegati da scala interna di proprietà. Posizione angolare con buona visibilità. Condizioni ottime.Immobile locato a primario istituto finanziario con prima scadenza al 29/10/2026.Contratti di locazione in esenzione IVA.Classe energetica GSuperficie commerciale: 376 mqPiena proprietà ABILIO HA PREDISPOSTO UNA VIRTUAL DATA ROOM CONTENENTE I DOCUMENTI TECNICI DELL'IMMOBILE. PER ACCEDERE ALLA VIRTUAL DATA ROOM, GLI INTERESSATI DOVRANNO SOTTOSCRIVERE APPOSITO ACCORDO DI RISERVATEZZA (NDA) ED AUTORIZZAZIONE ALLA CREAZIONE DELL'UTENZA. I MODULI DOVRANNO ESSERE RICHIESTI AL REFERENTE COMMERCIALE. Prezzo base d'asta: 424000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!  
Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.  
Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione, l'uso dell'immobile e ogni elemento rilevante.  
Il network di Abilio S.p.A. non assume alcuna responsabilità in caso di errori, omissioni o imprecisioni riportate.

 <a href="https://www.annunci.it/x-322681-z">https://www.annunci.it/x-322681-z</a> Rif. 19669 Ufficio a La valletta Brianza -	 <a href="https://www.annunci.it/x-322681-z">https://www.annunci.it/x-322681-z</a> Rif. 19669 Ufficio a La valletta Brianza -	 <a href="https://www.annunci.it/x-322681-z">https://www.annunci.it/x-322681-z</a> Rif. 19669 Ufficio a La valletta Brianza -	 <a href="https://www.annunci.it/x-322681-z">https://www.annunci.it/x-322681-z</a> Rif. 19669 Ufficio a La valletta Brianza -	 <a href="https://www.annunci.it/x-322681-z">https://www.annunci.it/x-322681-z</a> Rif. 19669 Ufficio a La valletta Brianza -	 <a href="https://www.annunci.it/x-322681-z">https://www.annunci.it/x-322681-z</a> Rif. 19669 Ufficio a La valletta Brianza -	 <a href="https://www.annunci.it/x-322681-z">https://www.annunci.it/x-322681-z</a> Rif. 19669 Ufficio a La valletta Brianza -	 <a href="https://www.annunci.it/x-322681-z">https://www.annunci.it/x-322681-z</a> Rif. 19669 Ufficio a La valletta Brianza -	 <a href="https://www.annunci.it/x-322681-z">https://www.annunci.it/x-322681-z</a> Rif. 19669 Ufficio a La valletta Brianza -	 <a href="https://www.annunci.it/x-322681-z">https://www.annunci.it/x-322681-z</a> Rif. 19669 Ufficio a La valletta Brianza -
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---