

# Negozi a Russi - Rif. 14222 (99.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Russi

<https://www.annunciici.it/x-322772-z>



Vendesi locale commerciale a Russi (RA), Via IV Novembre 13. L'immobile è posto al piano terra di un edificio residenziale di maggiori dimensioni sviluppato 5 piano fuori terra ubicato in zona centrale.

Internamente si compone con un ampio open space irregolare dotato zona lavorazione con celle frigo, servizi e due centrali termiche accessibili dall'esterno. Ampie vetrate dotate di saracinesca metallica affacciate sulla strada pubblica garantiscono luce e buona visibilità. Presenza di parcheggi pubblici gratuiti in loco. L'immobile precedentemente utilizzato come supermercato, viene ora utilizzato per l'imbottigliamento del vino. Classe energetica: "NC" Superficie GLA negozio: 455 mq Piena proprietà:D/8 (CF): Foglio 20 - Particella 601 – Subalterno 3Immobile locatoli prezzo è da intendersi iva esclusa (tipicamente aliquota pari al 22%). La proprietà si rende disponibile all'applicazione del reverse charge IVA. Prezzo base d'asta: 99000 EURO.

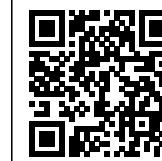
Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

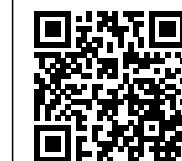
Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile,  
con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate Chiudi



Negozi a Russi - Rif. 14222



<https://www.annunciici.it/x-322772-z>



Negozi a Russi - Rif. 14222



<https://www.annunciici.it/x-322772-z>



Negozi a Russi - Rif. 14222



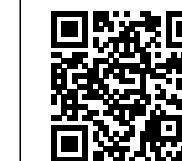
<https://www.annunciici.it/x-322772-z>



Negozi a Russi - Rif. 14222



Negozi a Russi - Rif. 14222



<https://www.annunciici.it/x-322772-z>



Negozi a Russi - Rif. 14222



Negozi a Russi - Rif. 14222



<https://www.annunciici.it/x-322772-z>



Negozi a Russi - Rif. 14222

<https://www.annunciici.it/x-322772-z>