

Capannone a Brescia - Rif. 15363



Luogo **Lombardia, Brescia**
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



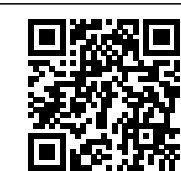
Compendio immobiliare ad uso laboratorio, ufficio e deposito sito in Brescia - Via Gian Battista Cacciamali, 16 ai piani interrato, terra, primo, secondo e terzo di un fabbricato di maggior consistenza, costituito da:- sub. 7: officina al piano terra;- sub. 8: magazzino e portico al piano terra, sala ristoro, spogliatoio, servizi igienici, due magazzini al piano primo;- sub. 13: cantina al piano interrato, ingresso, n. 7 uffici, n. 2 portici, n. 2 servizi igienici al piano terra,archivio, ripostiglio, n. 3 uffici, disimpegno e servizi igienici al piano primo, sottotetto al piano secondo.Completano la proprietà due aree di pertinenza (sub. 11 e 12). L'edificio con forma planimetrica a ferro di cavallo insiste su area industriale di circa mq. 6.900. La destinazione d'uso prevalentemente è direzionale con deposito materiali edili. L'Accesso al complesso edilizio è unico, sia pedonale che carraio.Superficie uffici: 611 mqSuperficie magazzini: 645 mqSuperfici varie: 397 mqPiena proprietà:C/3 (CF): Foglio 229 - Particella 15 – Subalterno 7C/2 (CF): Foglio 229 - Particella 15 – Subalterno 8F/1 (CF): Foglio 229 - Particella 15 – Subalterno 11 e 12A/10 (CF): Foglio 229 - Particella 15 – Subalterno 13Il prezzo è da intendersi iva esclusa (tipicamente aliquota pari al 22%). La proprietà si rende disponibile all'applicazione del reverse charge IVA.LA PROPRIETA' SI RENDE DISPONIBILE A VALUTARE LA STIPULA DI UN CONTRATTO DI LOCAZIONE Prezzo base d'asta: 1126000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!
Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi. L'utente che ha interesse a conoscere le caratteristiche e le condizioni di un immobile, lo stesso deve essere in grado di verificare la corrispondenza tra quanto dichiarato e quanto realmente esistente, la disponibilità all'uso del bene e ogni elemento che possa influire sulla decisione di acquisto. Abilio S.p.A. non si assume alcuna responsabilità in caso di errore o omissione.



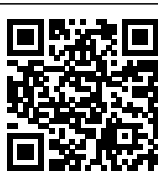
Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



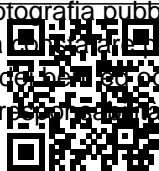
Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>



Capannone a Brescia - Rif. 15363
<https://www.annunci.it/x-322938-z>