

Appartamento di 106 msup2 con 4 locali in vendita a Torino (190.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**
<https://www.annunci.it/x-32305-z>

DESCRIZIONE DELL'APPARTAMENTO

L'appartamento è posto al 3° piano ed è composto da: ampio ingresso che disimpegna tutti i locali, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno, 2 balconi, cantina. L'appartamento internamente è ben tenuto, allo stato originale ad eccezione del bagno che è stato ristrutturato intorno al 2005. Le pavimentazioni sono in palchetto, di legno originale dell'epoca di costruzione, in buone condizioni di manutenzione da levigare; un'altra camera ha pavimentazione in monocottura così come la cucina. Il bagno, di buone dimensioni, risulta ristrutturato intorno al 2005 con pavimentazione in monocottura. Libero a 8 mesi dal compromesso.

DESCRIZIONE DELLA ZONA

Zona Campidoglio, a pochi passi da Corso Svizzera e Piazza Perotti. Comodo a tutti i mezzi pubblici che collegano il Centro Città (Stazione Metro Racconigi a 700 metri) ed a tutti i servizi (scuola dell'infanzia a 50 metri), locali commerciali di tutte le tipologie(Supermercato Pam a 150 metri), mercato rionale di Corso Svizzera a pochi passi dall'abitazione

DESCRIZIONE DELLO STABILE

Stabile anni '50, dotato di ascensore, ben tenuto nelle parti comuni e ben abitato. Recentemente sono stati eseguiti importanti lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria. In particolare sono state appena rifatte: facciata lato strada, facciata lato cortile, scale interne. Riscaldamento centralizzato tramite sistema di termovalvole e ripartitori di calorie.

ESPOSIZIONE NORD- SUD

SPESE DI CONDOMINIO € 1.100,00

SPESE DI RISCALDAMENTO € 1.000,00

CAPI TALI € 1.945,10

ENERGIE € 1.332,00 di energia

€ 2558



Appartamento di 106 msup2
con 4 locali in vendita a Torino
<https://www.annunci.it/x-32305-z>



Appartamento di 106 msup2
con 4 locali in vendita a Torino
<https://www.annunci.it/x-32305-z>



Appartamento di 106 msup2
con 4 locali in vendita a Torino
<https://www.annunci.it/x-32305-z>



Appartamento di 106 msup2
con 4 locali in vendita a Torino
<https://www.annunci.it/x-32305-z>



Appartamento di 106 msup2
con 4 locali in vendita a Torino
<https://www.annunci.it/x-32305-z>



Appartamento di 106 msup2
con 4 locali in vendita a Torino
<https://www.annunci.it/x-32305-z>



Appartamento di 106 msup2
con 4 locali in vendita a Torino
<https://www.annunci.it/x-32305-z>



Appartamento di 106 msup2
con 4 locali in vendita a Torino
<https://www.annunci.it/x-32305-z>



Appartamento di 106 msup2
con 4 locali in vendita a Torino
<https://www.annunci.it/x-32305-z>



Appartamento di 106 msup2
con 4 locali in vendita a Torino
<https://www.annunci.it/x-32305-z>