

Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave (90.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Campofelice di Roccella**
<https://www.annuncici.it/x-32317-z>



VENDESI O AFFITTASI

Villetta a Schiera situata a Campofelice di Roccella (PA) in Viale Himera n.16, all'interno del Complesso Turistico/Residenziale "New Residence".

La villetta è a circa 80 metri dal mare.

È un bivano con una superficie di mq. 42, completamente arredato, corredato, climatizzato, posizionato a primo piano, doppia esposizione, luminoso e con due terrazze di mq. 22 di cui una con vista mare provvista di tenda da sole, per una superficie complessiva di mq. 64 circa.

All'interno sono presenti: 4 posti letto, camera da letto matrimoniale, soggiorno con angolo cottura, armadio ponte con divano doppio letto singolo, bagno con doccia, ripostiglio.

Alla vendita l'immobile viene consegnato completo di arredo ed elettrodomestici.

Inoltre, è compreso un posto auto di proprietà.

Classe energetica F-246.68 kWh/mq. anno.

Offre la possibilità di escursioni nella vicina cittadina di Cefalù e nelle montagne limitrofe del Parco delle Madonie, ed è una soluzione per chi cerca, allo stesso tempo, mare, relax e divertimento.



Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalùgrave



Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave



Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cetallugrave



Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave



Villatatin Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugiaro



<https://www.annunci.it/x-32317-z>
 Villaggio Residence a pochi
 metri dal mare vicino
 Cetina a breve



<https://www.annunci.it/x-32317-z>



Chiedi di mettere
sulla spiaggia
Cettaggave
metti dal
vicino
villaggio
residuo a
pochi
metri
dal
mare
vicino
te, le quote di



Villatrain Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalù



Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave

[illegible]

Sorge su una zona turistica dotata di complessi alberghieri di notevole pregio come il Grand Palladium Garden Beach Resort, Accia Resort Parco dei Leoni, dove la spiaggia si perde in un mare limpido e profondo.

Nella compravendita, sono comprese proporzionalmente, le quote di proprietà su spazi, luoghi, enti

ed impianti comuni come per legge, del complesso residenziale.

PREZZO DI VENDITA EURO 90.000.

Inoltre, può essere un ottimo investimento per eventuali affitti nel periodo estivo con significative rendite.

NO AGENZIE.

Per ulteriori informazioni chiamare al n. 331 701 .

Tel: 3316792701