

Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave (90.000 EUR)



Luogo

Sicilia, Campofelice di Roccella

<https://www.annunciici.it/x-32317-z>

VENDESI O AFFITTASI

Villetta a Schiera situata a Campofelice di Roccella (PA) in Viale Himera n.16, all'interno del Complesso Turistico/Residenziale "New Residence".

La villetta è a circa 80 metri dal mare.

È un bivano con una superficie di mq. 42, completamente arredato, corredato, climatizzato, posizionato a primo piano, doppia esposizione, luminoso e con due terrazze di mq. 22 di cui una con vista mare provvista di tenda da sole, per una superficie complessiva di mq. 64 circa.

All'interno sono presenti: 4 posti letto, camera da letto matrimoniale, soggiorno con angolo cottura, armadio ponte con divano doppio letto singolo, bagno con doccia, ripostiglio.

Alla vendita l'immobile viene consegnato completo di arredo ed elettrodomestici.

Inoltre, è compreso un posto auto di proprietà.

Classe energetica F-246.68 kWh/mq. anno.

Offre la possibilità di escursioni nella vicina cittadina di Cefalù e nelle montagne limitrofe del Parco delle

Madonie, ed è una soluzione per chi cerca, allo stesso tempo, mare, relax e divertimento.

Possedere, inoltre, in residence, uno studio con idromassaggio e solarium, servizi di sauna con idromassaggio e solarium, sala cinema, palco per spettacoli, campo sportivo, palestra, ampia spiaggia privata ed accesso direttamente al mare, ristorante e pizzeria, connesso wi-Fi, sistema di sorveglianza.

<https://www.annunciici.it/x-32317-z>

Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave

<https://www.annunciici.it/x-32317-z>

Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave

<https://www.annunciici.it/x-32317-z>

Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave

<https://www.annunciici.it/x-32317-z>

Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave

<https://www.annunciici.it/x-32317-z>

Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave

<https://www.annunciici.it/x-32317-z>

Villetta in Residence a pochi metri dal mare vicino Cefalugrave

<https://www.annunciici.it/x-32317-z>

ed impianti comuni come per legge, del complesso residenziale.

PREZZO DI VENDITA EURO 90.000.

Inoltre, può essere un ottimo investimento per eventuali affitti nel periodo estivo con significative rendite.

NO AGENZIE.

Per ulteriori informazioni chiamare al n. 331 701 .

Tel: 3316792701