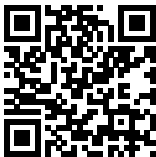


ale-lionetto - Attico con terrazzi (435.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**
<https://www.annunci.it/x-323209-z>

L'appartamento in vendita si trova nel comune di Torino, nella strada del Lionetto ed è caratterizzato da un prezzo di 435.000 EUR. L'immobile gode di una classe energetica B, il che garantisce un elevato risparmio energetico.

Con una superficie di 150 mq, l'appartamento si sviluppa su 4 vani e dispone di 2 camere da letto e 2 bagni. Situato al sesto ed settimo piano, l'immobile si presenta in ottimo stato di conservazione, con un grado di finiture signorile.

La vista aperta sul panorama circostante contribuisce ad arricchire l'atmosfera dell'appartamento, che gode di un'ottima esposizione, con orientamento ad ovest ed est. Inoltre, i due lati liberi conferiscono alla proprietà una maggiore luminosità.

L'appartamento viene venduto non arredato, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi a proprio piacimento.

All'interno, si può trovare un soggiorno doppio, caratterizzato da ampie vetrate che permettono l'ingresso di luce naturale. La cucina, di tipo abitabile, offre spazio sufficiente per preparare deliziosi pasti.




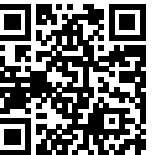






Il riscaldamento è autonomo, grazie ad una caldaia a condensazione alimentata a metano. L'impianto di riscaldamento è a radiatori, garantendo una distribuzione uniforme del calore in tutte le stanze. L'acqua

calda è autonoma, contribuendo a un ulteriore risparmio energetico.

L'appartamento dispone di sistemi di riscaldamento a pavimento che permettono di mantenere l'ambiente confortevole durante i mesi invernali. Gli infissi in legno con doppi vetri assicurano l'isolamento termico e acustico ottimale, mentre la persiana in legno alla legnaia conferisce un tocco di eleganza.

Il pavimento del soggiorno è in gres porcellanato conferendo una sensazione di modernità agli interni. Inoltre, l'appartamento è dotato di antifurto, aria condizionata, ascensore e doppi vetri.

La presenza di un doppio ingresso, fibra ottica e video citofono garantiscono comfort e sicurezza aggiuntivi. Inoltre, il passaggio automobilistico e pedonale facilitano gli spostamenti verso e da casa. La

 https://www.annunci.it/x-323209-z ale-lionetto - Attico con terrazzi	 https://www.annunci.it/x-323209-z ale-lionetto - Attico con terrazzi	 https://www.annunci.it/x-323209-z ale-lionetto - Attico con terrazzi	 https://www.annunci.it/x-323209-z ale-lionetto - Attico con terrazzi	 https://www.annunci.it/x-323209-z ale-lionetto - Attico con terrazzi	 https://www.annunci.it/x-323209-z ale-lionetto - Attico con terrazzi	 https://www.annunci.it/x-323209-z ale-lionetto - Attico con terrazzi	 https://www.annunci.it/x-323209-z ale-lionetto - Attico con terrazzi	 https://www.annunci.it/x-323209-z ale-lionetto - Attico con terrazzi	 https://www.annunci.it/x-323209-z ale-lionetto - Attico con terrazzi
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

porta blindata assicura la massima protezione.

In sintesi, l'appartamento in vendita nel comune di Torino rappresenta una soluzione abitativa di alta qualità, con ampi spazi e finiture di pregio. La sua posizione strategica, unita alla presenza di comfort e servizi esclusivi, lo rendono una scelta ideale per coloro che cercano una casa signorile. Possibile acquistare anche il box e posto auto. Chiudi

Tel: 0111876257101